



## FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám:** 25105/2021  
**Ügyintéző:** Fehérné Simon Réka  
**Telefon:** 22/566-019

**Tárgy:** 2021. évi határszemle

### VÉGZÉS

Értesítem az érintett földtulajdonosokat és földhasználókat, hogy hivatalból indított eljárás keretében a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. **Bicske és Mány települések külterületén és különleges külterületein (korábbi zártkertekben)** 2021. június 28. napjától **kezdődően**

#### határszemlét tart.

Ezúton meghívom a határszemlére az érintett hatóságokat, a földhasználókat és földtulajdonosokat.

Döntésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Döntésem csak az ügy érdekében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott jogorvoslati kérelemben támadható meg.

### INDOKOLÁS

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) 5. § (1) bekezdése kötelezően előírja valamennyi termőföld használó részére a termőföld hasznosításának kötelezettségét.

A helyszíni bejárás alkalmával kiemelt figyelemmel ellenőrizzük:

- a tulajdonos, illetve földhasználó a termőföldre vonatkozó hasznosítási kötelezettségének eleget tett-e,
- gyom- és fertőzésmentes állapotban tartja-e ingatlanát,
- a természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét (művelési ág változás bejelentése),
- épületek, építmények létesítést, bontását,
- termőföld engedély nélküli más célú hasznosítását,
- dűlőutak és vízelvezető árkok állapotát.

A hatóság tájékoztatja az érintetteket, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 33. §-a értelmében – előzetes egyeztetés mellett – az ügy irataiba a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4., 2060 Bicske Szent István út 7-11. szám alatti ügyfélszolgálati irodájában, ügyfélfogadási időben (H.Sze: 8.00-12.00, 13.00-15.00, Cs: 8.00-11.00 ügyvédek és kamarai tagok részére, P: 8.00-11.00) betekinhetnek, továbbá az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül nyilatkozatot tehetnek.

Kérem a földhasználókat, hogy a fentiek alapján gondoskodjanak a termőföldek rendbetételéről és a bejelentési kötelezettség alá tartozó tevékenységek a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. felé történő bejelentéséről.

Végzésem a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény 5. §-ában, az Ákr. 68-69. és 101-102. §-aiban foglaltakon alapul. Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112.§ és 114.§ (1) zárja ki.

Hatóságom hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény 7. § (1) bekezdése, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. r. 1.§ e) pontja, a 36.§ b) pontja, illetékességét a 37.§ (1) bekezdése, 3.§ (3) bek. b) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás szabályairól szóló 13/2020. (VI.15.) utasítása alapján történt.

Bicske, 2021. július 17.

Dr. Simon László kormány megbízott  
nevében és megbízásából:

  
**Németh Róbert**  
osztályvezető



Kapják:

1. Címzett
2. Irattár