

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**7/2012. (III.1.) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzat vagyonáról**  
egységes szerkezetben a 16/2013. (IX.5.) önkormányzati rendelettel

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdésének a) és e) pontjában, továbbá a (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a 143. § (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, az 5. § (2) bekezdésének b) és c) pontjában és (4) bekezdésében, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőt rendeli el.

## **I. Általános rendelkezések**

### **1. A rendelet hatálya**

1. § A rendelet hatálya kiterjed a Mány Község Önkormányzata tulajdonában álló vagy tulajdonába kerülő nemzeti vagyonra.

### **2. Az Önkormányzat vagyona**

2. § (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonból

a) a törzsvagyont

aa) az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező vagyonba tartozó törzsvagyont az 1. melléklet,

ab) a Képviselő-testület által nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonként meghatározott törzsvagyont a 2. melléklet,

ac) a korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonú vagyon a 3. melléklet,

b) az önkormányzat tulajdonában lévő üzleti vagyont a 4. melléklet határozza meg.

3. § Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak kell minősíteni azokat a vagyonelemeket, amelyek nélkül az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai nem, vagy csak részben láthatók el,

### **3. A tulajdonosi jogok gyakorlása**

4. § Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében

a) a közútkezelői tulajdonosi jogok gyakorlását,

b) az 500.000,- Ft érték alatti ingó vagyontárgyak értékesítését

a polgármesterre ruházza át.

## **II. Az önkormányzat vagyonának hasznosítása**

**4. Az önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak hasznosítása**

5. § A korlátozottan forgalomképes vagyon felett rendelkezni akkor lehet
- a) határozott időre szóló szerződéssel, ha az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak teljesítéséhez a vagyon meghatározott ideig nem szükséges,
  - b) határozatlan időre szóló szerződéssel, ha az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak teljesítéséhez a vagyon előre meg nem határozható ideig nem szükséges.

6. § A korlátozottan forgalomképes vagyon hasznosítására az üzleti vagyon hasznosítására vonatkozó eljárási szabályokat kell alkalmazni.

#### **5. Az önkormányzat tulajdonában álló üzleti ingóvagyon hasznosításának szabályai**

7. § (1) Ha ingó vagyontárgy átszervezés vagy feladatváltás miatt a használó önkormányzati költségvetési szervnél feleslegessé válik, annak hasznosításáról az önkormányzat hivatala gondoskodik. A hasznosításból származó bevétel az önkormányzat költségvetését illeti meg.

(2) A hasznosításra az önkormányzat költségvetési szerv vezetője tehet javaslatot.

8. § Ingó vagyontárgy értékesítése esetén nem kell nyilvános versenyeztetési eljárást lefolytatni, ha a vagyontárgy értéke nem haladja meg a Kétmillió forintot.

9. § Ingó vagyontárgy értékesítése esetén az önkormányzat hivatalának feladata a nyilvános versenyeztetési eljárás lebonyolítása.

10. § A naptári éven belül, átmenetileg szabad pénzeszköz befektetésének megszervezéséről, a befektetési lehetőségek feltárásáról a polgármester köteles gondoskodni.

#### **6. Az önkormányzat tulajdonában álló üzleti ingatlanvagyon hasznosításának szabályai**

11. § (1) Forgalomképes ingatlanvagyon hasznosítására a polgármester, a képviselő-testület tagja, az önkormányzati költségvetési szerv vezetője és állampolgár tehet javaslatot a Képviselő-testületnek.

(2) Az önálló képviselő-testületi előterjesztési joggal nem rendelkező javaslattevő a Képviselő-testületnek címzett, írásbeli kérelemben kérheti a forgalomképes ingatlan hasznosítását.

12. § Az ingatlan hasznosítása az önkormányzat hivatalának feladata.

13. § Ingatlan vagyon esetén nyilvános versenyeztetési eljárást kell lefolytatni, ha az ingatlan értéke meghaladja a 10 millió forintot.

### III. A vagyon hasznosítására irányuló eljárás

#### 7. Nyilvános versenyeztetési eljárás

14. § A vagyon hasznosítására irányuló pályázati eljárás nyilvános és egyfordulós.

15. § (1) A nyilvános versenyeztetési eljárás során pontosan meg kell határozni a pályázati felhívás tartalmát.

(2) A pályázati felhívást közzé kell tenni az önkormányzat honlapján, továbbá ingatlanközvetítő cég útján, valamint ki kell függeszteni az önkormányzat hirdető tábláján.

(3) A közzétételi eljárás időtartama 60 nap.

16. § (1) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) ingatlanvagyon esetén az ingatlan címét, helyrajzi számát, alapterületét,
- b) ingóvagyon esetén az ingóság pontos leírását,
- c) a vagyon megtekintésének időpontját,
- d) az induló használati díjat, vagy vételárat és a licitlépcsőket,
- e) ingatlanvagyon értékesítése esetén figyelmeztetést arra, hogy a Magyar Államnak törvény által előírt elővásárlási joga van,
- f) a pályázótól kért adatokat,
- g) a pályázat benyújtásának helyét, idejét, módját, formai és tartalmi követelményeit,
- h) az ajánlatok bontásának időpontját és módját,
- i) a pályázat elbírálásának szempontjait;
- j) az eredmény közlésének módját és időpontját,
- k) a szerződés megkötésének határidejét,
- l) a használati díj, a vételár megfizetésének módját, határidejét,
- m) a birtokba adás idejét és módját,
- n) a pályázati biztosíték kikötésének eseteit, eljárási szabályait,
- o) az esetleges összeférhetlenségi szabályokat,
- p) a titokvédelmi szabályokat,
- q) a közrend megsértésének megelőzése érdekében meghatározott feltételeket,
- r) a környezetvédelmi szempontból meghatározott feltételeket,
- s) a spekulációs célú ajánlat elkerülése érdekében támasztott feltételeket.

(2) A pályázati kiírás során figyelemmel kell lenni a hatályos település-szerkezeti terv, illetve a helyi építési szabályzat előírásaira.

(3) Értékesítésre irányuló pályázat csak tehermentes vagyonra írható ki.

17. § A pályázóknak lehetővé kell tenni, hogy a vagyont megtekintsék.

18. § A pályázati kiírás időpontjának az a nap számít, amikor a pályázatot először közzétették.

19. § A pályázó pályázata csak egy vagyonelemre vonatkozhat.

20. § (1) A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlatot tevő nevét, címét, a pályázati költségek, valamint a pályázati biztosíték összegének megfizetésére, illetve az ár vállalására vonatkozó, illetve használatra irányuló pályázat esetén a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11) bekezdésének megfelelő nyilatkozatot.

(2) A pályázó pályázatában a pályázati kiírásban meghatározott árnál magasabb ár megfizetését is megajánlhatja.

21. § Érvénytelen az a pályázat, amelyet nem a 21. § (1) bekezdésnek megfelelő tartalommal nyújtanak be.

22. § A pályázati eljárás adminisztratív szabályait pályázonként, e rendelet keretei között, a polgármester határozza meg. E szabályokat az önkormányzati rendeletek kihirdetésére vonatkozó előírások szerint nyilvánosságra kell hozni.

23. (1) Ingatlan értékesítése esetén az államot megillető elővásárlási jog gyakorolásának biztosítása érdekében az önkormányzat hivatala gondoskodik arról, hogy az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlatot megküldje az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szervezet részére.

(2) Ha az elővásárlási jogával a Magyar Állam nem él, vagy a nyilatkozat tételre számára nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, annak elteltétől számított három napon belül eredményt kell hirdetni, és az ezt követő 15 napon belül a nyertes pályázóval adásvételi szerződést kell kötni.

(3) Ha a nyertes pályázó a szerződést 15 napon belül a saját érdekkörében felmerülő okból nem köti meg, a pályázat eredményének kihirdetését követő 30 nap elteltével a soron következő legjobb ajánlatot adó pályázót kell a szerződés megkötésére felhívni.

(4) A határidő saját érdekkörében felmerülő okból történő elmulasztása esetén a nyertes pályázó a szerződéskötésre nyitva álló határidőt követő 15 napon belül igazolási kérelmet terjeszthet elő. Az igazolási kérelem elfogadása esetén a szerződés megkötésére 15 nap póthatáridőt kell kitűzni.

24. § Ha a nyertes pályázó a szerződést saját érdekkörében felmerülő okból nem köti meg 15 napon belül, és a határidő elmulasztása miatt igazolási kérelemmel sem élt, az általa pályázati biztosítékként befizetett összeget elveszíti.

### **8. Nyilvános versenyeztetési eljárás nélküli értékesítés**

25. § Az e rendelet 8. § és 13. § szerinti értékhatárt el nem érő vagyon versenyeztetési eljárás nélkül értékesíthető.

26. § Ha a meghirdetett áron a vagyon nem értékesíthető, a vételár legfeljebb 5 %-kal csökkenthető.

27. § Akkor tekinthető a vagyon a meghirdetett áron értékesíthetetlennek, ha a hasznosítási felhívás az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján legalább 60 napig közlésre került, és az eredménytelen volt.

28. § Ha a vagyon újabb, - a 26. §-ban meghatározott - eljárást követően csökkentett áron sem értékesíthető, a szerzett tapasztalatokat, valamint a beérkezett ajánlatokat is figyelembe vevő értékbecslést kell készíttetni.

29. § Ha a vagyont az önkormányzat az értékesítést megelőző három éven belül vásárolta, az értékesítési ár a vásárlási árnál alacsonyabb csak ingóvagyon esetén lehet, illetve ingatlanvagyon esetén akkor, ha független értékbecslő az adott piacon általános visszaesést állapít meg.

## **IV. A vagyon önkormányzati feladat elvégzése céljából történő hasznosítása**

### **9. Részvétel gazdasági társaságban**

30. § (1) A gazdasági társaságban az önkormányzatot a polgármester képviseli.

(2) A képviselő-testület önálló határozattal – a képviselő-testület tagjai közül – más is meghatalmazhat a gazdasági társaságban való képviseletével.

(3) A szavazati jog gyakorlásához a Képviselő-testület előzetes hozzájárulása szükséges a következő ügyekben:

- a) gazdasági társaság átalakulása,
- b) az Önkormányzat költségvetését terhelő, vagyoni kötelezettséget megállapító döntés, vezetők személyi ügye,
- c) mérleg elfogadása, eredmény felosztása esetén.

31. § Az önkormányzati költségvetési intézmények nem jogosultak arra, hogy a használatukban lévő ingóságokat, valamint pénzvagyont gazdasági társaságba, alapítványba bevigyék.

### **10. Az önkormányzati vagyon használói**

32. § Az önkormányzati költségvetési intézmények a feladatuk ellátásához szükséges mértékig használhatják a vagyont.

33. §. Az önkormányzati költségvetési intézmények a használatukban lévő ingó vagyontárgyokról leltározás útján nyilvántartást kötelesek vezetni.

34. § A törzsvagyon használati jogát azok az önkormányzati költségvetési intézmények gyakorolják, amelyek az adott ingatlanban a rendelet hatálybalépésekor közszolgáltatást teljesítenek, illetve azok, amelyeket a Képviselő-testület a használatra feljogosít.

35. § A használó önkormányzati költségvetési szerv a használatában lévő önkormányzati vagyonnal – az önkormányzat feladatainak sérelme nélkül gazdálkodik, és jogosult a használatában lévő vagyontárgyak birtoklására, használatára.

36. § A használó önkormányzati költségvetési szerv köteles:

- a) a rábízott vagyont megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint, a jó gazda gondosságával használni és hasznosítani,
- b) a használatában lévő vagyontárgyakat fenntartani, karbantartani, üzemeltetésével és védelmével kapcsolatos feladatokat ellátni.

37. § A használó önkormányzati költségvetési szerv vezetője a vagyonhasználattal kapcsolatos előző évi feladatok végrehajtásáról a következő év március 31-ig köteles számot adni a Képviselő-testületnek.

### **11. A vagyonkezelői jog**

38. § A Képviselő-testület vagyonkezelői szerződést kötelező és önként vállalt feladatainak ellátása érdekében, valamint üzleti érdekből köthet.

39. § A szerződés alapján megszerzett üzleti érdekből átadott vagyonkezelői jog értéke az az önkormányzati kötelezettségcsökkenés, amely a vagyonkezelői szerződés hatására következik be, ellenértéke pedig az érték 100 %-a.

40. § Az önkormányzati vagyont vagyonkezelői szerződés keretében ingyenesen átadni közfeladat ellátására lehet.

41. § A vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésébe adott ingatlanvagyon változásairól az önkormányzati ingatlanvagyon-kataszter vezetésével megbízottnak a megfelelő bizonylatokat, dokumentumokat a változást követő 15 napon belül átadni.

42. § Amennyiben a vagyonkezelésbe átadott vagyon, illetve annak meghatározott eleme bármely okból alkalmatlanná válik a vagyonkezelő által vállalt közfeladat ellátására, illetve a feladat ellátására való szükségessége megszűnik, a vagyonkezelő köteles ennek tudomására jutásától számított 8 napon belül a polgármestert értesíteni, aki a vagyonkezelésből való kivonást, szerződésmódosítást a következő képviselő-testületi ülés elé terjeszti.

43. § Azonnali hatályú felmondás esetén a vagyonkezelő köteles a kezelt vagyon önkormányzat részére történő azonnali birtokba adására, oly módon, hogy az önkormányzati feladatátvételig a közfeladat folyamatos ellátásához továbbra is biztosítja a saját személyi és tárgyi feltételeit.

44. § A kezelt vagyon pótlására, bővítésére, felújítására irányuló jogokat, kötelezettségeket a felek megállapodása határozza meg.

45. § A vagyonkezelő köteles vagyonkezelésbe átadott vagyonra az Önkormányzat által meghatározott biztosítási kategóriákra biztosítási szerződést kötni, és annak ellenértékét megfizetni.

46. § A vagyonkezelő köteles valamennyi közérdekű adatszolgáltatásra, melyet vagy közvetlenül, vagy annak az Önkormányzat rendelkezésére bocsátásával tesz meg.

47. § (1) A vagyonkezelői jogot, a vagyonkezelői szerződésben meghatározott jogok, kötelezettségek teljesítését az Önkormányzat a polgármester útján folyamatosan, de legalább évente egyszer ellenőrzi.

(2) Az azonnali intézkedését nem igénylő esetekben a polgármester köteles a képviselő-testületet minden év május 31-ig tájékoztatni az ellenőrzés eredményéről.

(3) Azonnali intézkedést igénylő esetekben a polgármester a képviselő-testületet azonnali hatállyal köteles értesíteni, ha szükséges, rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívásával.

48. (1) A vagyonkezelő jogosult - az Önkormányzat hozzájárulása esetén - a kezelésébe átadott vagyon használatát a feladatai ellátásához igénybe vett alvállalkozónak, közreműködőnek - kizárólag a vagyonkezelési szerződésben meghatározott cél teljesítése érdekében - átadni.

(2) A használat átadásának megtörténtéről a vagyonkezelő köteles az önkormányzati ingatlanvagyon kataszter vezetésével megbízottat az átadást követő 15 napon belül értesíteni.

(3) A vagyonkezelő köteles a birtokából kikerült vagyon használatának ellenőrzésére. A használó jogainak és kötelezettségeinek gyakorlásáért a vagyonkezelő sajátjaként felel.

## V. Vegyes rendelkezések

### 12. Az önkormányzat részére felajánlott vagyon elfogadása

49. § (1) Ha valamely vagyonról az Önkormányzat vagy költségvetési szervei javára lemondtak, ezt a Képviselő-testület akkor fogadhatja el, ha képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére, és egyben a vagyon 1., 2., 3., 4., melléklet szerinti besorolását is meghatározza.

(2) A vagyon hasznosításának vagy rendeltetésének meghatározásakor az örökhatályú, ajándékozói, illetve a közérdekű célra felajánló akaratát figyelembe kell venni.

50. § A felajánlott vagyon nem fogadható el, ha a vagyon

- a) olyan ingatlan vagy ingatlanrész, amelyben az önkormányzat számára használható, vagy hasznosítható rész (földterület, lakás, helyiség) nincs,
- b) olyan hagyaték (ingatlan, ingatlanrész, eszköz, befektetés, pénz), melynek ismert terhei elérik vagy meghaladják a hagyaték értékét.

### 13. Önkormányzati vagyon kedvezményes átruházása

51. § Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve a használatát kedvezményesen átruházni csak az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak ellátása érdekében más önkormányzatnak, vagy önkormányzati társulásnak lehet.

### 14. Önkormányzati követelés elengedése

52. § A Képviselő-testület csak az alábbi esetben mondhat le részben, vagy egészben követeléséről:

- a) csődegyezségi megállapodásban,
- b) bírói egyezség keretében,
- c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló írásbeli nyilatkozata alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
- d) végrehajtás során, ha a követelés nem, vagy csak veszteséggel térül meg,
- e) ha a követelés csak veszteséggel érvényesíthető,
- f) a követelés kötelezettje nem lelhető fel.

### Záró rendelkezések

53. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

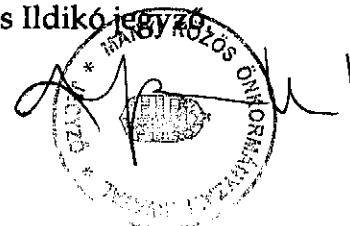
54. § Hatályát veszti a 11/2009. (IX.23.) számú önkormányzati rendelet.

Ugron Zoltán Gábor s. k.  
polgármester

dr. Majoros Ildikó s. k.  
körmegyző

Kihirdetve: 2013. március 1. dr. Majoros Ildikó s.k., körmegyző.

Egységes szerkezetbe foglalva: 2013. szeptember 5-én. dr. Majoros Ildikó körmegyző





## 1. melléklet a 7/2012. (III.1.) önkormányzati rendelethez

**Mány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező törzsvagyona (a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bekezdése alapján)**

Sorszám	Kataszter naplósám a)	Helyrajzi szám b)	Művelési ág szerinti besorolás c)	Terület (m <sup>2</sup> ) d)
1.	1	5/7.	Közút Kismány, temető mögött	807
2.	5	19.	Közút Pártl köz	782
3.	6	47.	Köztút Csapás	3047
4.	7	50.	Szent István utca	19807
5.	12	105.	Petőfi Sándor utca	7125
6.	13	132.	Sajgó patak	8150
7.	18	152.	Mester sor	4718
8.	19	174.	Dózsa György utca	2306
9.	20	175.	Közterület Szundi köz	2376
10.	21	201.	Táncsics Mihály utca	9353
11.	22	221.	Béke tér	2805
12.	23	222.	Reform köz	1721
13.	24	340/1.	Kossuth köz	1581
14.	25	340/2.	Kossuth köz	651
15.	26	407/1.	Kossuth Lajos utca	25716
16.	27	473.	Közút Mátyás telep	2431
17.	28	478.	Közút Mátyás telep	581
18.	29	479.	Közút Mátyás telep	1984
19.	31	507.	Közút Mátyás telep	1451
20.	32	508/1.	Közút Mátyás telep	737
21.	33	508/2.	Árok Szilvás	962
22.	36	514.	Közút Mátyás telep	1040
23.	37	521.	Közút Mátyás telep	2580
24.	38	548.	Közút Mátyás telep	336
25.	39	550.	Közút Mátyás telep	228

26.	40	555.	Közút Mátyás telep	89
27.	41	560.	Közút Mátyás telep	54
28.	42	567.	Közút Mátyás telep	234
29.	43	576.	Közút Mátyás telep	316
30.	44	583/2.	Kopárság Mátyás telep	4049
31.	Kataszter naplósám	Helyrajzi szám	Művelési ág szerinti besorolás	Terület (m <sup>2</sup> )
32.	47	594/1.	Közút Mátyás telep	5714
33.	48	598.	Árok M. telep-Reform köz	3486
34.	50	616.	Közterület /Wencz köz/	2213
35.	51	751/1.	Sport utca	3350
36.	52	773	Szél utca	715
37.	55	815.	Közút Rákóczi F.-Ref.temető	1557
38.	56	819/1.	Közút temetőtől balra	995
39.	57	819/2.	Közút temetőtől jobbra	577
40.	58	828.	Közút Deák F.-temető felé	507
41.	61	856.	Közút temető alatti második	1156
42.	65	890.	Deák Ferenc utca	7434
43.	104	937/2.	Országos közút elkerülő út egy szak.	1343
44.	64	938.	Sajgó patak	6068
45.	99	1173.	Kenderes utca	2615
46.	100	1214.	Zrínyi Miklós utca	6381
47.	110	1294/1.	Rákóczi Ferenc utca	18542
48.	109	1364.	Közút Kismány	660
49.	108	1386.	Vajda János utca	2633
50.	107	1389.	Rákóczi tér	288
51.	106	1404.	Közút K.temető melletti	1223
52.	105	1530.	Közút Jánoshegy	3519
53.	118	1555.	Közút Jánoshegy	1967
54.	180	3029/2.	Közút Vénhegy	2132
55.	181	3059/2.	Közút Vénhegy	3060

56.	182	3060/2.	Árok Vénhegy	6867
57.	183	3090/2.	Közút Köveshegy	2624
58.	184	3196/2.	Közút Köveshegy	101
59.	185	3201/2.	Közút Köveshegy	2452
60.	186	3202/2.	Közút Köveshegy	689
61.	187	3203/2.	Közút Köveshegy	3688
62.	194	3365/2.	Közút Ereszkező	4764
63.	188	3366/2.	Közút Jató	948
64.	189	3378/2.	Közút Jató	835
65.	Kataszter naplószám	Helyrajzi szám	Művelési ág szerinti besorolás	Terület (m <sup>2</sup> )
66.	190	3412.	Közút Jézushegy	947
67.	95	3484.	Szeméttlerakó Kismány	3317
68.	191	3510/2.	Közút Kismány	1512
69.	192	3530/2.	Közút Kismány	1860
70.	193	3531/2.	Közút Kismány	1160
71.	176	3594/2.	Közút Alsóörs	2780
72.	198	3620/2.	Közút Alsóörs	3272
73.	177	3634/2.	Közút Alsóörs	1250
74.	178	3687/2.	Közút Alsóörs	3135
75.	173	3719/2.	Saját út Alsóörs	117
76.	179	3754/2.	Közút Alsóörs	452
77.	199	3828/2.	Közút Háromrózsa	1242
78.	174	3838/1.	Saját út Kismány	8183
79.	197	3838/25.	Zártkerti út Kismány	1754
80.	166	02/2.	Közút Mátyás telep	1539
81.	121	02/26.	Út M.telepi árok-Jató	595
82.	122	09/3.	Út Alsóörs-mocsaras	609
83.	123	010/4.	Út Alsóörs-mocsaras	2959
84.	124	010/17.	Út Alsóörs-mocsaras	535
85.	125	010/20.	Út Strázsahegy alja	3871

86.	126	010/21.	Út Strázsahegy alja	14823
87.	127	013/5.	Út Alsóörs-nyárfás	3497
88.	128	014.	Út Alsóörs	1948
89.	129	015.	Út Alsóörs	9217
90.	130	017.	Árok Gútkő	13812
91.	131	020/3.	Út Kőhányás	11905
92.	195	020/4.	Út Gyulai rét	8167
93.	132	037/2.	Út M1 mellett	2986
94.	133	039/1.	Árok	3175
95.	134	041.	Út Gútkő	1400
96.	165	043.	Árok Ereszkedő	15562
97.	144	048/1.	Út Ereszkedő	2498
98.	143	048/2.	Út Etyeki dűlő	7152
99.	Kataszter naplósám	Helyrajzi szám	Művelési ág szerinti besorolás	Terület (m <sup>2</sup> )
100.	142	048/3.	Út Etyeki dűlő	17481
101.	141	049.	Út Temető alja	5373
102.	140	051/13.	Út Kopolya	10977
103.	139	053/1.	Út Deák u. végén	820
104.	138	054.	Út Gyulai rét	11277
105.	137	060/1.	Út Halastó alatt	596
106.	136	062/1.	Út Deák-elkerülő út	1277
107.	135	062/2.	Út Kakukk hegy	5963
108.	151	064.	Sajgó patak	1352
109.	200	067/1.	Sajgó patak	537
110.	201	067/2.	Sajgó patak	1085
111.	145	070.	Út Parlag	16600
112.	167	073.	Közút Babos hegy	7170
113.	146	075.	Út Anglia	23000
114.	147	079.	Út Pántlikás	2664
115.	148	089.	Út Mánkari erdő	3446

116.	149	0107/1.	Közút Nándor	1076
117.	150	0127.	Út Nándor	21400
118.	196	0129/15.	Árok Nándor	693
119.	152	0130.	Út Nándor-Léniák	1822
120.	168	0132/1	Út Cserhát	523
121.	153	0132/14.	Út Cserhát	1167
122.	154	0133.	Út buszforuló	10898
123.	165	0136.	Út Cserhát-Alsóörs	5621
124.	169	0157.	Közút Jánoshegy	1779
125.	156	0170.	Út Alsóörs	9309
126.	157	0172.	Út Alsóörs	4099
127.	170	0183/2.	Közút Alsóörs	393
128.	171	0183/3.	Út Alsóörs	355
129.	172	0183/4.	Út Alsóörs	304
130.	158	0190.	Árok Kígyós patak	7360
131.	159	0192.	Út Alsóörs	1852
132.	160	0194.	Út Alsóörs	2512
133.	Kataszter naplósám	Helyrajzi szám	Művelési ág szerinti besorolás	Terület (m <sup>2</sup> )
134.	161	0195.	Közút Alsóörs	13524
135.	162	0198.	Út Gesztenyész	11995
136.	163	0199/2.	Út Fixi	2134
137.	164	0199/5.	Út Fixi	1338

## 2. melléklet a 7/2012. (III.1.) önkormányzati rendelethez

**Mány Község Önkormányzata nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű  
vagyonként meghatározott törzsvagyona (a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi  
CXCVI. 6. § törvény (5) bekezdése alapján)**

Sorszám	Kataszter naplósám a)	Helyrajzi szám b)	Művelési ág szerinti besorolás c)	Terület (m <sup>2</sup> ) d)
1.	14	131.	I. Világh. emlékmű Rákóczi F.u.	1321
2.	119	1568/9.	Gázfogadó állomás	101

3. melléklet a 7/2012. (III.1.) önkormányzati rendelethez<sup>1</sup>

Mány Község Önkormányzata korlátozottan forgalomképes törzsvagyona (a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. 6. § törvény (6) bekezdése alapján)

Sorszám	Kataszter naplósám a)	Helyrajzi szám b)	Művelési ág szerinti besorolás c)	Terület (m <sup>2</sup> ) d)
1	2	7.	Általános Iskola Szent I. u. 4.	3201
2	17	151.	Művelődési Ház Mester sor 2.	3255
3	255	165.	Óvoda Mester sor 17.	2179
4	103	1206	Faluház Polgm.hiv. Rákóczi F. u. 67.	1064

4. melléklet a 7/2012. (III.1.) önkormányzati rendelethez<sup>2</sup>

Mány Község Önkormányzata üzleti vagyona

Sorszám	Kataszter naplósám a)	Helyrajzi szám b)	Művelési ág szerinti besorolás c)	Terület (m <sup>2</sup> ) d)
1.	10	80.	Beépítetlen terület kertje közötti ter. Petőfi S. u. 26.	134
2.	16	133.	Kert Kút völgy	4669
3.	30	492.	Beépítetlen terület Mátyás t.	307
4.	34	509.	Kert Mátyás t.	6568
5.	35	510.	Beépítetlen terület Mátyás t.	1229
6.	45	569.	Beépítetlen terület Mátyás t.	112
7.	53	772/4.	Kert Rákóczi F. u.	259
8.	54	814.	Sport telep	15421
9.	59	835.	Beépítetlen terület temető páskom	721
10.	60	852.	Kert Rákóczi F.u. 77.melletti	875
11.	62	860.	Kert hatházi páskom	2564
12.	63	862/2.	Kert hatházi páskom	1298
13.	9	931.	Kert Deák F. u.	1050
14.	256	933/1.	Beépítetlen terület Deák F. u.	734
15.	66	933/2.	Kert Deák F. u.	2199
16.	257	934.	Beépítetlen terület Deák F. u.	512
17.	67	962.	Beépítetlen terület Kenderes	160
18.	75	970.	Kert Kenderes	277

<sup>1</sup> Módosította a 16/2013. (IX.5.) önkormányzati rendelet 1. §-a

<sup>2</sup> Módosította a 16/2013. (IX.5.) önkormányzati rendelet 2. §-a

19.	76	971.	Kert	Kenderes	289
20.	77	979.	Kert	Kenderes	168
21.	78	980.	Kert	Kenderes	201
22.	79	981.	Kert	Kenderes	210
23.	80.	983.	Kert	Kenderes	219
24.	81	984.	Kert	Kenderes	202
25.	82	985.	Kert	Kenderes	193
26.	68	986.	Beépítetlen terület	Kenderes	322
27.	83	994.	Kert	Kenderes	149
28.	84	998.	Kert	Kenderes	109
29.	69	1011.	Beépítetlen terület	Kenderes	71
30.	85	1017.	Kert	Kenderes	126
31.	86	1028.	Kert	Kenderes	400
32.	70	1030.	Beépítetlen terület	Kenderes	140
33.	72	1032.	Beépítetlen terület	Kenderes	133
34.	71	1043.	Beépítetlen terület	Kenderes	147
35.	94	1046.	Beépítetlen terület	Kenderes	52
36.	87	1048.	Kert	Kenderes	69
37.	88	1054.	Kert	Kenderes	143
38.	89	1055.	Kert	Kenderes	75
39.	90	1062.	Kert	Kenderes	152
40.	73	1065.	Beépítetlen terület	Kenderes	207
41.	74	1169.	Beépítetlen terület	Kenderes	6
42.	97	1260.	Kert	Zrínyi M.u.	647
43.	98	1284.	Beépítetlen terület	Zrínyi M.u.	1525
44.	111	1392.	Lakóh., udv., gazd. ép.	Vajda J.u.3.	1337
45.	116	1532.	Beépítetlen terület	Jánoshegy	1245
46.	115	1541.	Kert	Jánoshegy	4753
47.	120	02/3.	Erdő	Mátyás t.	2261
48.	203	066/1.	Szántó és erdő	elkerülő út	11506
49.	214	066/3.	Szántó	elkerülő út	38917
50.	204	081/3.	Szántó	Kismány	81
51.	215	081/5.	Szántó	Kismány	173
52.	205	081/8.	Szántó	Kismány	403
53.	216	081/10.	Szántó	Kismány	367
54.	206	081/13.	Szántó	Kismány	217

55.	207	081/29.	Szántó	Kismány	122
56.	217	081/30.	Szántó	Kismány	174
57.	208	081/34.	Szántó	Kismány	133
58.	218	082/1.	Szántó	Kismány	256
59.	219	082/13.	Szántó	Kismány	132
60.	220	082/15.	Szántó	Kismány	96
61.	209	082/21.	Szántó	Kismány	133
62.	221	082/32.	Szántó	Kismány	360
63.	242	087/3.	Erdő	Kismány	8498
64.	224	092/6.	Szántó	Mánkár	1303
65.	243	092/9.	Erdő	Mánkár	2107
66.	210	096/8.	Szántó	Mánkár	1697
67.	244	096/15.	Legelő	Mánkár	1016
68.	211	096/18.	Szántó	Mánkár	701
69.	212	096/33.	Szántó	Mánkár	219
70.	245	0103/2.	Erdő	Nándor	14754
71.	246	0113/2.	Erdő	Nándor	26057
72.	213	0128/1.	Szántó	Nándor	1835
73.	213	0128/12.	Szántó	Nándor	656
74.	248	3047.	Szántó	Vénhegy	2044
75.	228	3059/1.	Szántó	Vénhegy	2227
76.	233	3082.	Kert	Köveshegy	1173
77.	249	3089.	Szántó	Köveshegy	2348
78.	250	3111.	Legelő	Köveshegy	32
79.	251	3183.	Gyep	Köveshegy	80
80.	254	3202/1.	Legelő	Ereszkező	1316
81.	229	3265/2.	Szántó	Köveshegy	800
82.	252	3266.	Szántó	Köveshegy	1706
83.	253	3267.	Kert	Köveshegy	1442
84.	234	3269.	Kert	Köveshegy	1107
85.	230	3287.	Szántó	Cserhát	1701
86.	235	3293.	Szántó	Cserhát	1612
87.	236	3319.	Kert	Cserhát	231
88.	237	3358.	Szőlő	Ereszkező	1086
89.	238	3359.	Szőlő	Ereszkező	514
90.	239	3375.	Szőlő és kert	Jató	922



91.	240	3388.	Kert	Szél u.	1273
92.	241	3411/2.	Kert	Szél u.	972
93.	232	3453.	Kert	Fixi	865
94.	231	3481/2.	Erdő	Kismány	747
95.	226	3629.	Erdő	Alsóörs	227
96.	227	3631.	Erdő	Alsóörs	187
97.	49	654.	Költségelví bérlak.	Kossuth L. u. 9.	1166
98.	8	52.	Lakóház, udv., gazd.ép.	Rákóczi F.u. 30.	776
99.	3	8.	Lakóház, udvar, gazd.ép.	Szent I. u. 6.	3342
100.	102	1244.	Lakóház, udvar	Zrínyi M. u. 25/1.	966
101.	101	1250.	Lakóház, udvar	Zrínyi M. u. 25/2.	959
102.	111	1392.	Lakóház, udv., gazd. ép.	Vajda J.u.3.	1337
103.	15	120.	Lakóház, udvar	Petőfi S. u. 21.	1537
104.	258	53.	Nitti-ház	Rákóczi F. u. 32.	745
105.	46	585.	Lakóház, udvar	M. telep 75.	4
106.	91	871.	Lakóház, udv., gazd. ép.	Deák F.u. 18.	190
107.	92	996.	Beépítetlen terület	Kenderes	295
108.	93	999.	Beépítetlen terület	Kenderes	53
109.	202	1047	Beépítetlen terület	Kenderes	31
110.	96	1051	Beépítetlen terület	Kenderes	5
111.	112. 13	1289.	Beépítetlen terület	Zrínyi M. u.	414
113.	114. 14	1551.	Lakóház, udvar, gazd.ép.	Jánosh. 22.	205
115.	116. 17	1552.	Beépítetlen terület	Jánoshegy	178
117.	118. 25	3537	Szőlő	Kismány	273
119.	120. 22	081/12.	Szántó	Kismány	137
121.	122. 23	082/2.	Szántó	Kismány	224

