



## MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERE

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

1. napirendi pont

Ellenjegyezte: Hopka Rita jegyző



### ELŐTERJESZTÉS

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. március 9-i nyílt, rendkívüli ülésére

**Tárgy: A Mányi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde 2022-2023. nevelési évre vonatkozó óvodai beíratási hirdetményének jóváhagyása**

Előterjesztő: Ugron Zoltán  
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

**A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet szerint:**

*„20. § (1) Az óvodai beíratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beíratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beíratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal*

*a) közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján,*

*b) közlemény vagy hirdetmény közzétételét kezdeményezi a fenntartásában működő óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon, valamint*

*c) tájékoztatja az óvoda működésének helye szerinti települési önkormányzatot, amennyiben a fenntartó nem települési önkormányzat.*

*(1a) A fenntartói közlemény, hirdetmény tartalmazza*

*a) az óvodai felvételtől, az óvodai jogviszony létesítéséről,*

*b) az óvodai beíratkozás időpontjának meghatározásáról,*

*c) a gyermek óvodai beíratásához szükséges közokiratokról, dokumentumokról,*

*d) az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezményekről,*

*e) az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai felvételéről, a nevelésükre az alapító okiratuk szerint jogosult óvodákról és azok elérhetőségéről,*

*f) az alapító okiratuk szerint nemzetiségi nevelést folytató óvodákról és azok elérhetőségéről,*

*g) az óvoda felvételi körzetéről*

*szóló tájékoztatást,*

*h) az óvodai felvétel tárgyában meghozott döntés közlésének határnapját, amely legkésőbb a beíratkozásra kiírt utolsó határnapot követő 30. nap, valamint*

*i) a jogorvoslati eljárás szabályait.”*

A Tisztelt Képviselő-testület már a nevelési év elején, a 246/2021. (IX.29.) önkormányzati határozattal meghatározta a Mányi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde 2022-2023. nevelési év heti és éves nyitvatartási idejét, valamint a beíratás időpontját, amely szerint:

„Óvodai beíratás időpontja: 2022. április 26-28. „

Az óvodai beíratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról az óvodavezetővel egyeztetett, valamint a járványügyi helyzetre tekintettel a rendkívüli eljárásrendet tartalmazó, a határozati javaslatban szereplő hirdetmény a honlapon és az óvodában kihirdetésre kerül.

Kérem, hogy a hirdetmény szövegét az előterjesztéshez csatolt felhívás szerint jóváhagyni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat:**

**Tárgy: A Mányi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde 2022-2023. nevelési évre vonatkozó óvodai beíratási hirdetményének jóváhagyása**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztéshez csatolt felhívás szerint elfogadja a Mányi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsődébe, a 2022-2023. évre történő óvodai beíratásra vonatkozó hirdetményt.**

**Egyben felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a fenntartói hirdetmény - saját honlapon és a helyben szokásos módon történő - közzétételéről.**

**Határidő: 2022. április 26.**

**Felelős: polgármester**

Mány, 2022. március 2.



Ugron Zoltán  
polgármester

*Az előterjesztést készítette Hopka Rita, jegyző és Moldovánné Velencei Petra, intézményvezető.  
A végrehajtásért felelős: Polgármester és Moldovánné Velencei Petra, intézményvezető*



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

**2. napirendi pont**



Ellenjegyezte: Hopka Rita jegyző

Előzetesen tárgyalja: **Ügyrendi és  
Fejlesztési Bizottság**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. március 9-i nyílt ülésére**

**Tárgy: Schütt József ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása**

Előterjesztő: Pintér Zoltán, elnök

Tisztelt Bizottságok!

Schütt József az előterjesztéshez csatolt kérelemmel fordult Mány Község Önkormányzatához. Polgármester úr kérte, hogy az Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság valamint a Gazdálkodási Bizottság előzetesen vizsgálja meg beadványt, és készítsen elő egy javaslatot a Képviselő-testület számára.

A tárgyban szereplő ingatlanok a Mány zártkert 3358 és 3359 hrsz, melyekről az alábbi információk állnak rendelkezésünkre:

**Mány zártkert 3358**

- Művelési ág: szőlő
- Terület: 1086 m<sup>2</sup>
- Forgalomképes: igen

Kataszterben a bruttó érték: 946.000,- Ft (871,- Ft/m<sup>2</sup>)

**Mány zártkert 3359**

- Művelési ág: szőlő
- Terület: 514 m<sup>2</sup>
- Forgalomképes: igen

Kataszterben a bruttó érték: 448.000,- Ft (871,- Ft/m<sup>2</sup>)

Kérelmező az ingatlanokért együttesen 500.000,- Ft-ot ajánlott fel vételárként, mely 312,- Ft/m<sup>2</sup>.

Általános információ:

A Mány 3358 és 3359 hrsz-ú földrészletek HÉSZ szerint mezőgazdasági kertes övezetben helyezkednek el, lakóépület nem, csak gazdasági épület építhető rá. Víz és villany közművek elérhetőek. A nevezett ingatlanok a Sport utca folytatása Jató dűlő és Fixi dűlő közötti összekötő útról (3366/2 hrsz.), valamint a Fixi dűlőről is megközelíthetőek. (Térkép mellékletek az előterjesztéshez csatolva)

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés Schütt József 3358 és 3359 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos kérelméről

Mány Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíteni kívánja Schütt Józsefnek az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadú, Mány 3358 és 3359 hrsz-ú, 1086 m<sup>2</sup> és 514 m<sup>2</sup> nagyságú, szőlő művelési ágú területet, 2.000.000 Ft-os eladási áron.

Egyben felhatalmazza a polgármestert az erről szóló adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Mány, 2022. március 3.



Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta aljegyző.

A végrehajtásért felelős: szervezési ügyintéző

Melléklet:

- kérelem
- térkép (ETDR)
- térkép (HÉSZ)



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

3. napirendi pont



Ellenjegyezte: Hopka Rita jegyző

Előzetesen tárgyalja:

**Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

### **ELŐTERJESZTÉS**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. március 9-i nyílt ülésére**

**Tárgy: Rác Julianna kérelmének megtárgyalása**

Előterjesztő: Pintér Zoltán, elnök

Tisztelt Képviselő-testület!

Rác Julianna és Paizs Pál az előterjesztéshez csatolt kérelemmel fordult Mány Község Önkormányzatához. Polgármester úr kérte, hogy az Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság előzetesen vizsgálja meg beadványt, és készítsen elő egy javaslatot a Képviselő-testület számára.

Rác Julianna a 3492/4-es hrsz-ú telken méheket tart, érdeklődik kaphatna-e jóváhagyást ahhoz, hogy a közelben lévő 3484-es hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő területet méhészet céljára hasznosítsa. A területet bekerítené, gondozná, a méhtartás szabályai szerint üzemeltetné. Hosszú időre szeretné igénybe venni, bármilyen megoldásra nyitott.

#### Általános információ:

A Mány 3484 hrsz-ú ingatlan 3317 m<sup>2</sup> kivett szemétkerakó telep.

#### Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés Rác Julianna és Paizs Pál 3484 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelméről

Mány Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Rác Julianna és Paizs Pál kérelmét támogatja, részére a 3484 hrsz-ú ingatlant ingyenesen bérbeadja.

Egyben felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Mány, 2022. március 3.



*Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta aljegyző  
A végrehajtásért felelős: szervezési ügyintéző*



Mány

**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**
**Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

4. napirendi pont

Előzetesen tárgyalja:

**Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

Ellenjegyezte: Hopka Rita jegyző


**ELŐTERJESZTÉS**
**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. március 9-i nyílt, rendkívüli ülésére**
**Tárgy: Balogh András kérelmének megtárgyalása**

Előterjesztő: Pintér Zoltán, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Balogh András az előterjesztéshez csatolt kérelemmel fordult Mány Község Önkormányzatához. Polgármester úr kérte, hogy az Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság előzetesen vizsgálja meg a beadványt, és készítsen elő egy javaslatot a Képviselő-testület számára.

Balogh András a 931-es hrsz.-ú telken méheket tart, azt be is jelentette. Érdeklődik kaphatna-e jóváhagyást ahhoz, hogy a szomszédos 934-es hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő területen a fás részen 3-4 méhcsaládot elhelyezhessen. A méhek költöztetése tavasz elejéig esedékes, ezért szeretné, ha kiderülne, kerülhetne-e néhány méhcsaládja a 934-es hrsz.-ú terület erdős részére. Amennyiben ez úgy működhet, hogy erre a célra valamilyen bérleti vagy egyéb díjat fizet, részéről ez is rendben lenne.

Általános információ:

A Mány 931 hrsz.-ú föld 2037 m<sup>2</sup> kivett beépítetlen terület HÉSZ szerint LF1 övezetben helyezkedik el, beépíthető, de közmű nincs és a közvetlen közelében csak villany, illetve gáz van, víz nincs. A nevezett ingatlan a Deák Ferenc utca folytatásában található.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés Balogh András 934 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kérelméről

Mány Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Balogh András kérelmét elutasítja, részére a 934 hrsz.-ú ingatlant nem kívánja bérbeadni, mivel a területet a későbbiekben

más célra szeretné hasznosítani.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Mány, 2022. március 3.



**Pintér Zoltán**  
elnök



*Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta aljegyző  
A végrehajtásért felelős: szervezési ügyintéző*





Mány

**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**
**Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./ fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

5. napirendi pont

Ellenjegyezte: Hopka Rita jegyző

Előzetesen tárgyalja:  
Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
**ELŐTERJESZTÉS**
**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. március 9-i, nyílt, rendkívüli ülésére**
**Tárgy: Döntés Lévai Tiborné 492 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kérelméről**

Előterjesztő: Pintér Zoltán, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Lévai Tiborné az előterjesztéshez csatolt kérelemmel fordult Mány Község Önkormányzatához. Az Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság előzetesen megvizsgálta a beadványt, és előkészített egy javaslatot a Képviselő-testület számára.

A tárgyban szereplő ingatlan Mány Község Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányada van. A Mány belterület 492 hrsz.-ú ingatlanról az alábbi információk állnak rendelkezésünkre:

**Mány belterület 492 hrsz.**

- Művelési ág: kivett, beépítetlen terület
- Terület: 307 m<sup>2</sup>
- Forgalomképes: igen

Ajánlat szerint a vételár: nincs

Kataszterben a bruttó érték: 1.200.000 Ft

Becsült érték: 2.542.000 Ft

**Általános információ:**

Az ingatlan Mány, Mátyás-telepen található, belterületi ingatlan, melynek teljes forgalmi értéke kb. 3.000.000 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd a

kérelemről dönteni szíveskedjen.

Általános információ:

A Mány 492 hrsz-ú telek Mátyás telepen, LF2 övezetben helyezkedik el, 30 %-osan beépíthető, lakóépület jelenleg nincs rajta. Víz és csatorna van a többi közművek elérhetőek.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés Lévai Tiborné 492 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kérelméről

Mány Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíteni kívánja Lévai Tibornénak az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadú, Mány 492 hrsz-ú, 307 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen területet, 3.000.000 Ft-os eladási áron.

Egyben felhatalmazza a polgármestert az erről szóló adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Mány, 2022. március 4.

  
  
**Pintér Zoltán**  
Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság  
elnöke

*Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta aljegyző*

*A végrehajtásért felelős: szervezési ügyintéző*



**Mányi Polgármesteri Hivatal**  
**Jegyző**  
 2065 Mány, Rákóczi u. 67.  
 Tel.: 06-22-350-143, fax: 06-22-350-806  
 Email: jegyzo@many.hu

**A döntés minősített többséget igényel.**

**6 . napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2022. március 9-i nyílt, rendkívüli ülésére**

**Tárgy: Döntés a Szavazatszámlláló bizottságok tagjairól**

Előterjesztő: Hopka Rita jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Amint Önök előtt ismeretes, a Köztársasági Elnök Úr 2022. április 3-ra tűzte ki az országgyűlési képviselők általános választását. Az új szavazatszámlláló bizottságok megválasztásával egyidejűleg a korábbi szavazatszámlláló bizottságok tagjainak jogviszonya a törvény erejénél fogva megszűnik.

A választási eljárásról szóló **2013. évi XXXVI. törvény (Ve.)** szerint

*„33. § (3) A területi választási bizottság, az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság és a helyi választási bizottság*

*a) választott tagjának megbízatása a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig,*

*b) megbízott tagjának megbízatása a 28. §-ban megjelölt, a megbízás jogalapját képező jelöléshez, listaállításhoz kapcsolódó választás eredményének jogerőssé válásáig tart.”*

A szavazatszámlláló bizottságokat az országgyűlési képviselőválasztások alkalmával, a következő országgyűlési képviselőválasztásokig terjedő felhatalmazással, a jegyző javaslata alapján választja meg a Tisztelt Képviselő-testület.

**A Ve. alapján:**

*„66. § (3) A helyi választási iroda vezetője a jegyző.”*

*„24. § (1) A szavazatszámlláló bizottságok tagjait a szükséges számban a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámlláló bizottság tagjait települési szinten kell megválasztani.*

*(2) A helyi választási iroda vezetője a választás kitűzését követően, legkésőbb a szavazást megelőző harmadik napon osztja be a megválasztott tagokat az adott választásra a szavazatszámlláló bizottságokba. A beosztást a helyi választási iroda vezetője - a szavazás napja kivételével - bármikor módosíthatja.*

*(3) Egy szavazatszámlláló bizottságba három választott tagot kell beosztani. Ha a szavazatszámlláló*

bizottság megbízott tagjainak száma kettőnél kevesebb, a helyi választási iroda vezetője a szavazatszámláló bizottságot kiegészíti úgy, hogy tagjainak száma öt legyen.

25. § (1) A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

(2) Az indítvány benyújtását követően, ha a köztársasági elnök vagy a választási iroda vezetője által javasolt személy

a) a 17. §-ban vagy a 18. §-ban foglalt feltételeknek nem felel meg,

b) elhalálozik vagy

c) a megbízatást nem vállalja,

a köztársasági elnök, illetve a választási iroda vezetője az indítványt módosíthatja.

(3) A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt az Országgyűlés, a közgyűlés, illetve a képviselő-testület.

(4) A választási bizottság tagjainak és póttagjainak nevét, valamint a választási bizottság elérhetőségeit a helyben szokásos módon nyilvánosságra kell hozni.

26. § Ha a választási bizottság tagjainak megválasztására határidőben nem kerül sor,

a) a szavazatszámláló bizottság tagjait a helyi választási iroda vezetőjének indítványára az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság,

b) a helyi választási bizottság tagjait a helyi választási iroda vezetőjének indítványára a területi választási bizottság,

c) az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság tagjait az országgyűlési egyéni választókerületi választási iroda vezetőjének, a területi választási bizottság tagjait a területi választási iroda vezetőjének indítványára a Nemzeti Választási Bizottság

- jegyzőkönyvbe foglalt döntéssel - haladéktalanul megbízza."

A helyi szavazatszámláló bizottságok tagjairól a mai képviselő-testületi ülésen szükséges dönteni, mert a bizottsági tagok felkészítése és az egyéb előkészítő munkák szükségessé teszik, hogy a szavazatszámláló bizottsági tagok személye már a választás előtt időben ismert legyen.

Az általam javasolt szavazatszámláló bizottsági tagok egy része már korábban is ellátta ezt a feladatot, és előzetes megkeresésünkre úgy nyilatkozott, hogy továbbra is vállalja. Az új tagok egy részének is van választási tapasztalata, mert korábban már legalább egyszer delegáltként részt vettek szavazatszámláló bizottságban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékletben foglalt személyek szavazatszámláló bizottsági tagként történő megválasztásáról dönteni szíveskedjenek.

#### **Határozati javaslat:**

**Tárgy: Döntés a Szavazatszámláló bizottságok tagjairól**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Mány község szavazatszámláló bizottságaiba az alábbi személyeket választja meg települési szinten:**

<b>Tag:</b>	<b>Juhász Lajosné</b>	<b>Mány</b>
<b>Tag:</b>	<b>Popovics Adrienn</b>	<b>Mány</b>
<b>Tag:</b>	<b>Gulyás Fanni</b>	<b>Mány</b>
<b>Tag:</b>	<b>Csörgeiné Hataier Valéria</b>	<b>Mány</b>
<b>Tag:</b>	<b>Kun Andrea</b>	<b>Mány</b>
<b>Tag:</b>	<b>Bernvallnerné Sárközi Judit</b>	<b>Mány</b>

Tag:	Fuchs Ferencné	Mány
Tag:	Kovácsné Majkovic Edit	Mány
Tag:	Korecz Dorina Vivien	Mány
Tag:	Csépány Péter	Mány
Tag:	Péntek Józsefné	Mány
Tag:	Baksa-Dinnyés Erzsébet	Mány
Tag:	Hollósi Katalin	Mány
Tag:	Tóth Laura	Mány

**Határidő: 2022. március 14.**

**Felelős: jegyző**

Mány, 2022. február 21.



Hopka Rita

Jegyző, mint a Helyi Választási Iroda vezetője

*Az előterjesztést készítette: Hopka Rita jegyző  
A végrehajtásért felelős: szervezési ügyintéző*



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

7. napirendi pont

Ellenjegyezte: Hopka Rita jegyző



**ELŐTERJESZTÉS**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. március 9-i, nyílt, rendkívüli ülésére**

**Tárgy: Döntés az „Önkormányzati épületek energetikai felújítása Mány” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: Ugron Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. közbeszerzési szakjogásza a TOP-3.2.1-15-FE1-00006 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai felújítása Mány Községben” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan elkészítette az alábbi dokumentumokat, melyeket az előterjesztéshez mellékelek:

- Bíráló bizottsági jegyzőkönyv
- Összegezés

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat:**

**Tárgy: Döntés az „Önkormányzati épületek energetikai felújítása Mány Községben” tárgyú közbeszerzési eljárásról**

**Mány Község Önkormányzata -mint Ajánlatkérő- Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai felújítása Mány Községben” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán úgy határoz, hogy**

**1. Az Ajánlatkérő érvénytelennek minősíti az ART BAU GROUP Kft. (székhely: 2440 Úri, Bartók Béla utca 16/a.) Ajánlattevőnek az 1. rész tekintetében benyújtott ajánlatát tekintettel arra, hogy az Ajánlattevő nem nyújtott be hiánypótlást, így a hiánypótlási felhívás 3. és 6. pontjának nem teljesítése az 1. rész tekintetében benyújtott ajánlatának érvénytelenségét eredményezi az alábbiak okán:**

- Az Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése értelmében előírta, hogy az ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. §

(2) bekezdés a) pontja alapján és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése szerint az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 5 (öt) évben teljesített, a felhívásban előírt követelményeknek megfelelő, legjelentősebb építési beruházásairól szóló igazolásait, melynek benyújtásával igazolja azt, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek. (Hiánypótlási felhívás 3. pontja)

Ajánlattevőnek az 1. rész tekintetében benyújtott ajánlatában csatolt referenciaigazolása **nem volt teljeskörű és ezt hiánypótlás keretében sem pótolta, ezért az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen, mivel az alkalmassági követelményeknek való megfelelést nem igazolta.**

- Az Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése értelmében előírta, hogy az ajánlattevőnek **az ajánlatában csatolnia kell** a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a bemutatását, akiket **be kíván vonni a teljesítésbe**. E körben a csatolandó dokumentumok között bekérésre került **„a szakember által aláírt rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozat, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír”**. (Hiánypótlási felhívás 3. pontja)

Ajánlattevőnek az 1. rész tekintetében benyújtott ajánlatában benyújtott **szakmai önéletrajzokban** található szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatai **tartalmazznak egy adatkezelési tájékoztatóra való hivatkozást, amely jelen eljárásban nem került előírásra, illetve egyéb módon sem állapítható meg, hogy azok jelen eljárásra vonatkoznak-e, így nem állapítható meg, hogy a megajánlott szakemberek jelen eljárás tekintetében rendelkezésre állnának-e a teljesítés során, illetve az eljárásba való bevonásukról tudomással bírnak-e**, ezért **az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen, mivel az alkalmassági követelményeknek való megfelelést nem igazolta.**

2. Az Ajánlatkérő a **KRIGESI-BAU Kft.** (székhely: 1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) Ajánlattevő **1. és 2. rész** tekintetében benyújtott ajánlatait **érvényesnek** nyilvánítja, mert ajánlatai megfelelnek az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben az eljárásban előírt kizáró okok nem állnak fenn.

3. Az Ajánlatkérő a **GENERAL CONTROL Kft.** (székhely: 6753 Szeged, Ostrom utca 13.) Ajánlattevőnek **a 2. rész** tekintetében benyújtott ajánlatát **érvényesnek nyilvánítja**, mivel az **megfelel** az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben az eljárásban előírt kizáró ok nem áll fenn.

4. Az Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel a **KRIGESI-BAU Kft.** (székhely: 1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) Ajánlattevő **1. rész** tekintetében benyújtott ajánlatát nyilvánítja **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő (legkedvezőbb) ajánlatot adó ajánlattevőnek.**

5. Az Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel a KRIGESI-BAU Kft. (székhely: 1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) Ajánlattevő **2. rész** tekintetében benyújtott ajánlatát nyilvánítja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő (legkedvezőbb) ajánlatot adó ajánlattevőnek.

6. Az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti és az eljárás nyerteseként az 1. és a 2. rész tekintetében a KRIGESI-BAU Kft. (székhely: 1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevő kerül kihirdetésre.

A KRIGESI-BAU Kft. (székhely: 1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) Ajánlattevő 1. és 2. rész tekintetében benyújtott Ajánlatai érvényesek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben az eljárásban előírt kizáró okok nem állnak fenn, Ajánlatai megfelelnek az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, Ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján tett Ajánlatai a legkedvezőbbnek minősülnek.

7. Az Ajánlatkérő a tárgybeli közbeszerzési eljárás kapcsán elfogadja a mellékelt írásbeli összegezést.

8. A tárgybeli közbeszerzési eljárás **feltételes közbeszerzési eljárásként** került kiírásra tekintettel arra, hogy az Ajánlatkérő az eljárás megindításakor egyik rész tekintetében sem rendelkezett a becsült értékhez képest szükséges fedezettel. Az egyes részek tekintetében a legkedvezőbb ajánlatban megajánlott **ellenszolgáltatás összegéhez szükséges pótfedezet biztosítása** tekintetében az Ajánlatkérő intézkedni fog.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mány, 2022. március 9.



Ugron Zoltán  
polgármester

Az előterjesztést készítette: Hopka Rita, jegyző és Czink Henrietta, közbeszerzési szakjogász.  
A végrehajtásért felelős: Stári Szabina és Gál Martin pályázati munkatárs.