



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA  
földügyekért felelős helyettes államtitkár

## **HIRDETMÉNY árverés eredményéről**

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrésztelkek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrésztelkek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kiírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

### **Közreműködő kormányhivatal:**

**Fejér Vármegyei Kormányhivatal**

### **Az árverés helyszíne és címe:**

**Fejér Vármegyei Kormányhivatal, 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13. földszint, Előadóterem**

### **Az árverés időpontja: 2024. július 02. napja**

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrésztelkek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrésztelket 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „25” „



### Melléklet

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Fejér	Besnyő_0135/2	155,7733	2024. július 2.	Eredményes	439 050 000	Szabadhegy Péter János	1112 Budapest, Meredek u. 46.
Fejér	Enying_0211/1	12,7744	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Fejér	Ercsi_0147	68,8602	2024. július 2.	Eredményes	129 550 000	Varga-Katona Brigitta Edina	2462 Martonvásár, Malom u. 14.
Fejér	Ercsi_0151/2	61,2054	2024. július 2.	Eredményes	134 400 000	Szabó Ádám	2462 Martonvásár, Jókai Mór u. 60.
Fejér	Ercsi_0151/4	108,8768	2024. július 2.	Eredményes	261 300 000	Cseprekál István	8600 Siófok, Birs u. 27.
Fejér	Ercsi_062/2	33,0351	2024. július 2.	Eredményes	65 250 000	Szabó Ádám	2462 Martonvásár, Jókai Mór u. 60.
Fejér	Ercsi_076/1	56,1156	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Fejér	Ercsi_079	19,1925	2024. július 2.	Eredményes	53 500 000	Szabó Ádám	2462 Martonvásár, Jókai Mór u. 60.
Fejér	Felcsút_044/4	107,7616	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Fejér	Gárdony_037/2	160,6245	2024. július 2.	Eredményes	606 450 000	Barta Zsófia, Toldi-Barta Alexandra	8000 Székesfehérvár, Ilosvai u. 2., 8000 Székesfehérvár, Ilosvai u. 2.
Fejér	Mány_0122/15	57,5247	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Fejér	Mány_0122/16	66,0402	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Fejér	Mány_0122/17	63,1763	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Fejér	Mány_0122/18	74,7966	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Fejér	Mór_01012/12	19,2195	2024. július 2.	Visszavonva			
Fejér	Mór_0408	11,2494	2024. július 2.	Eredményes	19 550 000	Tóth Gáspár	8060 Mór, Kiserdő utca 42.