



**Mányi Polgármesteri Hivatal**  
**Jegyző**  
2065 Mány, Rákóczi u. 67.  
Tel.: 06-22-350-143, fax: 06-22-350-806  
Email: jegyzo@many.hu

**A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

**Napirend előtt 1.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. június 26. nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Előterjesztő: dr. Izsó Márta jegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2020. (II.27.) önkormányzati rendelete 29. § (1) bekezdése alapján az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról az előterjesztés melléklete szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Polgármesteri hatáskörben az előző beszámoló óta rendkívüli települési támogatás nem volt, illetve 2 gyermekszületési támogatás ügyében született döntés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

**Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: folyamatosan**

Mány, 2024. június 19.

**dr. Izsó Márta**  
jegyző

*Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző*



**Mányi Polgármesteri Hivatal**  
**Jegyző**  
2065 Mány, Rákóczi u. 67.  
Tel.: 06-22-350-143, fax: 06-22-350-806  
Email: jegyzo@many.hu

**A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

**Napirend előtt 2.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. június 26. nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról**

**Előterjesztő: dr. Izsó Márta jegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2020. (II.27.) önkormányzati rendelete 29. § (1) bekezdése alapján az előterjesztéshez mellékelt beszámolóval tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a legutóbbi testületi ülésen meghozott határozatok végrehajtásával kapcsolatban.

Tájékoztatom Önöket, hogy - a jogszabályoknak megfelelően megtartott rendes, illetve rendkívüli testületi ülésről készült jegyzőkönyvek határidőben felterjesztésre került a kormányhivatalnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

**Tárgy: Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: folyamatosan**

Mány, 2024. június 19.

  
**dr. Izsó Márta**  
jegyző

*Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző*



**Mányi Polgármesteri Hivatal**

**Jegyző**

2065 Mány, Rákóczi u. 67.

Tel.: 06-22-350-143, fax: 06-22-350-806

Email: jegyzo@many.hu

**A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

**1. napirendi pont**

Előzetesen tárgyalja:  
**Gazdálkodási Bizottság**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. június 26-i nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: A jegyző beszámolója a Mányi Polgármesteri Hivatal által, 2023. évben  
végzett adóztatásról  
Előterjesztő: dr. Izsó Márta jegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

**A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes  
centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX.  
törvény 138. § (3) bekezdése g) pontja szerint:**

*„138. § (3) A települési önkormányzat képviselőtestülete:*

- a) helyi adókat vezethet be;*
- b) meghatározza a helyi adó illetékességi területén történő bevezetésének időpontját és időtartamát határozott vagy határozatlan időre;*
- c) megállapítja - a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő-képességéhez igazodóan a helyi adókról szóló törvényben meghatározott felső (adómaximum) határookra figyelemmel - a működési területén bevezetett helyi adók mértékét;*
- d) döntése szerint bővíti a helyi adókról szóló törvényben megfogalmazott mentességi és kedvezményi szabályokat;*
- e) meghatározza - a helyi adókról, az adóigazgatási rendtartásról és az adózás rendjéről szóló törvények keretei között - illetékességi területén a helyi adózás részletes szabályait;*
- f) építmény- és telekadó bevezetése esetén meghatározza az adóalap megállapításának módját;*
- g) a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást;*
- h) tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.*
- i)”*

A Hivatal adóügyi ügyintézőjével közösen elkészítettük az adóztatásról szóló beszámolót, amelyet az előterjesztéshez csatolok. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

**Tárgy: A jegyző beszámolója a Mányi Polgármesteri Hivatal által 2023. évben végzett adóztatásról**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jegyző - a Mányi Polgármesteri Hivatal által 2023. évben végzett - adóztatásról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: jegyző

Mány, 2024. június 21.



dr. Izsó Márta  
jegyző

*Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző*



**Mányi Polgármesteri Hivatal**  
**Jegyző**  
2065 Mány, Rákóczi u. 67.  
Tel.: 06-22-350-143, fax: 06-22-350-806  
Email: jegyzo@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

2. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. június 26-i nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Beszámoló a Mányi Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő: dr. Izsó Márta jegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 81. § (3) bekezdés *f*) pontja szerint a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről. Ennek alapján a Mányi Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről az alábbiakban nyújtok tájékoztatást a tisztelt Képviselő-testületnek:

Mányon a hivatalnak helyet adó épület korszerűtlen, felújításra szorul, 2023-ban sikerült az emeleti, utcafronti 9 darab ablakot saját forrásból kicserélni, illetve hűtő-fűtő klímákat beszerezni 4 irodahelyiségbe.

2023-ban szükségessé vált beszerezni 5 db asztali számítógépet, mivel a windows támogatottságuk megszűnt. Az 5 db számítógépet használtan vásároltuk felújítva, garanciával mindösszesen bruttó 403.840 forintért.

A Hivatal létszáma 2023-ban nem változott 8 fő.

Az anyakönyvezési feladatokat Gyórfy Bernadett, mint egyedüli anyakönyvvezető látta el. A helyettesítés érdekében 2023. novemberében elvégeztem az anyakönyves tanfolyamot, így a szabadságolás alatt is megoldott a sürgős anyakönyvi feladatok ellátása.

Mint jegyző ellátom továbbá az alábbi feladatokat: hagyatéki eljárások, településtámogatási kérelmek, szociális tűzifa, Bursa pályázatok, német nemzetiségi önkormányzat ülései, ipar és kereskedelmi ügyek, közterülethasználati engedély, birtokvédelem, közérdekű bejelentések, panaszok, civil szervezetekkel történő kapcsolattartás, adatszolgáltatások, statisztikák készítése.

**Gyórfy Bernadett** az anyakönyvezésen túl ellátja a választási és jegyzőkönyvírási feladatokat, illetve a Roma Nemzetiségi Önkormányzat üléseit önállóan bonyolítja, valamint kezeli a Takarnetes és az elektronikus aláírási programokat is Műszaki ügyintéző, a földhivatali, kifüggesztési ügyek intézője, az ASP rendszer rendszergazdája. Fenteken túl részt vesz a testületi ülések előkészítésében, jogszabályszerkesztésében, kezeli a törvényességi kapcsolattartási oldalt. Helyi építési szabályzattal kapcsolatos kérdések megválaszolása, méhészek nyilvántartása, közterület felbontási engedélyek és lakcímbejelentések, ingatlanok házszámozása.

2023-ban jelentős többletfeladat volt a Mátyás telep elnevezése, majd házszámozása, az ehhez kapcsolódó határozatok elkészítése, földhivatali átvezetés intézése, illetve az összes lakcímkártya legyártásának meggyénylése.

### **Bástyné Balogh Andrea:**

Munkaügyi, személyügyi feladatok: szabadság nyilvántartás, bérszámfejtés, jogviszony létrehozás és módosítások, megbízási szerződések, munkavállalói juttatások bonyolítása (cafetéria, utazási utalványok) állaspályázat kiírások, közszolgálati továbbképzés, adatszolgáltatás (egyre több a hivatali megkeresés) egyéni esetekben a Nyugdíjfolyósító Főigazgatóság részére.

2023. év jelentős eseményei:

- A területi védőnői feladat ellátás 2023.07.01-től központi irányítás alá került. Az Országos Kórházi Főigazgatóság (OKFŐ) látja el az irányítási feladatot, az adatszolgáltatások és munkaügyi iratainak átadásának bonyolítása folyamatosan 2023.03.01-től

- Pedagógusok jogviszonya közalkalmazotti jogviszonyról közszolgálati jogviszonnyá alakult. A 2023. 07.15-én hatályba lépett Púétv-hez kapcsolódóan az Óvoda minden dolgozójának jogviszony-, és bérváltozása.

A munkaügyi feladatokon túl ellátja a következőket is: környezettanulmányok nevelésbe vételi és gondnokolási ügyekben, a rendszeres gyermekvédelmi támogatás a kapcsolódó adatszolgáltatások (KIR, KSH), születési támogatás, szünidei gyermekétkeztetés, statisztikai adatszolgáltatások, hirdetmények kezelése és a katasztrófavédelem (közbiztonsági referensi feladatok). Törzskönyvi nyilvántartással kapcsolatos ügyintézés a MÁK-nál (intézményvezető és intézményi alkalmazottak jogviszony típus módosítása Púétv. kapcsán) Közfoglalkoztatás, nyári diákmunka teljes körű, önálló intézése.

2023-ban vármegyei gyámügyi és közszolgálati ellenőrzés. Eredménye: rendben.

- Közszolgálati ellenőrzés során 2022.01.01-2023.07.31 időszakban a polgármester és a köztisztviselők a szabadság kiadása, kivétele és szabadság megváltásának dokumentálás került ellenőrzésre. Végeredménye: hiány nem volt, dokumentálás

rendben, a jövőben a polgármester tervezett és valóban kivett szabadságának folyamatán javítani szükséges.

- Gyámügyi ellenőrzés: A vizsgált időszak: 2022.01.01. - 2022.12.31. A vizsgált időszakban 2 ügyintéző látta el a feladatot. A vizsgálat kiterjedt a szünidei gyermekétkeztetés bonyolítására, a rendszeres gyermekvédelmi támogatási határozatok meghozatalára. Összességében kell javítani a háttér dokumentáció és adminisztráció gyakorlatán. A jelenlegi ügyintéző 2022. júliusában vette át a feladatot a nyugdíjba vonult szociális ügyintézőtől. Az eltelt időben sok adminisztrációs folyamat megváltoztatásra került, CSTINFO informatikai rendszer használata megkezdődött.

Tűzvédelmi szerződés megkötése 2023.12.01-vel (második lépcsőben a munkavédelem 2024. 04.01-től) új tűzvédelmi-, munkavédelmi szakemberrel (EV). A változtatás oka: közeli telephellyel rendelkezik, havonta tart szemlét, gyorsan elérhető, valamint a hiányzó tűzvédelmi szakterület is ilyen módon ellátásra kerül.

### **Paizsné Majercsik Emma**

GYES-ről visszaérkezett és munkába állt 2022.11.15-vel hatósági ügyintézőként. Munkába állásakor az elmaradt hagyatéki- és póthagyatéki ügyek feldolgozásában, adó- és értékbizonyítványok kiállításában, hirdetmények kifüggesztésében segített be. Megtanulta az ASP-ben az adós szakrendszert, az elmúlt évben az adófelderítésben és azok feldolgozásában vett részt tevékenyen, amely várhatóan áthúzódik a következő évre is.

(Torma-Somodi Nikolett az adóügyekről részletesen beszámol a másik napirendi pontban.)

### **Juhászné Heim Viktória**

Ellátja a pénztári feladatokat, valamint a Művelődési Ház és az Óvoda könyvelését.

A pénztárban továbbra is próbáljuk a készpénzes kifizetések csökkenését elérni. Azoknak az ügyfeleknek, akik továbbra is készpénzben veszik fel a nekik járó juttatásokat folyamatosan kommunikálják, hogy éljenek a lehetőséggel, és nyissanak a K&H banknál bankszámlát.

A pénztári feladatokon túl ellátja a biztosításokkal, bankkal, közműszolgáltatókkal, telefonflottával kapcsolatos feladatokat, továbbá besegít az önkormányzat könyvelésében is.

### **Kornély Piroska**

Könyveli a Konyhát és a Polgármesteri Hivatalt, valamint a nemzetiségi önkormányzatokat, mérlegképes könyvelő. Jelenleg felsőfokú tanulmányokat folytat, amelyet a Hivatal támogat.

Munka szempontjából lényegesen megnövekedett a könyvelni való, a konyhán egyre több az utalással fizetők száma, így az 1 db készpénzes számla lekönyvelés helyett pluszban kb. 100 db könyvelési tétellel kell számolni havonta. Az utalással fizető tartozók nyilvántartása is nehezebb feladat lett.

A Német és Roma Nemzetiségi Önkormányzatok esetén továbbra is sok a feladat, a németek esetében a beruházások és rendezvények kapcsán, a romák esetében a rengeteg rendezvény miatt.

### **Likota Renáta**

Feladata az önkormányzat és a pályázatokkal kapcsolatos könyvelési feladatok elvégzése.

2024. tavasszal várhatóan szülési szabadságra megy, amennyiben a helyére nem találunk megfelelő munkaerőt, helyettesítéssel fogjuk ellátni.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Polgármesteri Hivatal 2023. évi írásbeli beszámolóját elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat:**

**Tárgy: Beszámoló a Mányi Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jegyző által előterjesztett, a Mányi Polgármesteri Hivatal 2023 évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: jegyző**

Mány, 2024. június 19.



*Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta, jegyző*





**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez minősített többség szükséges!

3. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. június 26-i nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Mányi Önkormányzati Konyha vezetői (magasabb vezető) beosztásának  
ellátására vonatkozó pályázati felhívás közzététele**

**Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mányi Önkormányzati Konyha élelmezésvezetőjének, Turán Krisztinának (egyben intézményvezetőjének) 1 éves határozott idejű vezetői megbízása - határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonya megtartása mellett - 2024. augusztus 15-én lejár, ezért szükséges egy pályázati felhívás elfogadása a Képviselő-testület által.

A pályázati felhívás kötelező tartalmi elemeit és a pályázat kezelésének előírásait a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20/A. § (3), (5) és (7) bekezdései, valamint a 20/B. § határozza meg.

*„20/A. § (3) A pályázati felhívásban meg kell jelölni:*

- a) a munkáltató és a betöltendő munkakör, vezetői beosztás megnevezését,*
- b) a munkakörbe tartozó, illetve a vezetői beosztással járó lényeges feladatokat,*
- c) a pályázat elnyerésének valamennyi feltételét,*
- d) a pályázat részeként benyújtandó iratokat, igazolásokat, továbbá*
- e) a pályázat benyújtásának feltételeit és elbírálásának határidejét.*

*„20/A. § (5) A pályázó - a (3) bekezdés d) pontja alapján meghatározottakon túlmenően - a pályázathoz csatolja*

- a) a munkáltató vezetésére kiírt pályázat esetén a munkáltató vezetésére, fejlesztésére vonatkozó programját,*
- b) arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,*
- c) a külön jogszabályban vagy a pályázatban előírt további követelmények igazolására vonatkozó okiratokat.”*

*„20/A. § (7) A benyújtott pályázat tartalma - törvény eltérő rendelkezése hiányában - csak a pályázó beleegyezésével közölhető harmadik személlyel. Sikertelen pályázat esetén a pályázó részére a pályázati anyagot vissza kell juttatni. Amennyiben a pályázó az általa benyújtott, személyes adatokat tartalmazó adathordozót a pályázat elbírálási határidejétől számított kilencven napon belül nem veszi át, azokat meg kell semmisíteni és személyes adatait törölni kell.”*

„20/B. § (1) A magasabb vezető és a vezető beosztás ellátására szóló megbízásra a 20/A. § (1) és (3)-(8) bekezdései alkalmazásával pályázatot kell kiírni. A pályázatot a megbízási jogkör gyakorlója írja ki.

(2) A pályázatban meg kell jelölni, hogy a magasabb vezető, illetve a vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

(3) Ha e törvény alapján a magasabb vezető, illetve vezető beosztás ellátásához pályázatot kell kiírni, a pályázatban meg kell jelölni a közalkalmazott által betöltendő munkakört is.

(4) Ha a magasabb vezető, illetve a vezető beosztással történő megbízáshoz közalkalmazotti jogviszony létesítése is szükséges - törvény eltérő rendelkezése hiányában - a kinevezési jogkör a megbízási jogkör gyakorlóját illeti meg.

(5) A magasabb vezető és a vezető beosztás ellátása - a munkáltató vezetője kivételével - pályázat kiírása nélkül is betölthető

a) a 20/A. § (2) bekezdésének a)-b) pontja szerinti esetben, továbbá

b) ha a közalkalmazott az erre vonatkozó megbízást megelőzően legalább egy éve közalkalmazotti jogviszonyban áll a munkáltatóval.”

A Kjt. 21/A. § (6) bekezdése értelmében a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül a pályázókat meg kell hallgatni, majd az alábbiak szerint dönteni:

„21/A. § (6) Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja - a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével - a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója. A kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve a pályázati határidő lejártát követő

a) hatvan napon belül, vagy

b) első ülésén, ha e jogot testület gyakorolja,

dönt a közalkalmazotti jogviszony létesítéséről, illetve a vezetői megbízásról. Egyebekben a pályázat elbírálásának rendjét a munkáltató határozza meg.”

A Kjt. 23. §-a szerint:

„23. §\* (1) A magasabb vezetői, illetve vezetői feladat ellátása magasabb vezető, illetve vezető beosztásra történő megbízással (a továbbiakban: megbízott vezető) történik. A magasabb vezetői, illetve vezetői megbízás feltétele, hogy a közalkalmazott - a kinevezés szerinti munkaköre mellett - látja el a magasabb vezetői, illetve vezetői beosztásból eredő feladatait. A megbízást és annak elfogadását írásba kell foglalni. Magasabb vezető - a 90. §-ban foglalt kivétellel - csak felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező közalkalmazott lehet. Nem lehet megbízott vezető a közalkalmazott a gyakornoki idő tartama alatt.

(2) A munkáltató vezetője és helyettese, valamint a munkáltató működése szempontjából meghatározó jelentőségű feladatot ellátó vezető magasabb vezetőnek minősül. A magasabb vezetői, valamint vezetői megbízások körét, továbbá a megbízás feltételeit a végrehajtási rendelet határozza meg.

(3) A magasabb vezetői, valamint a vezetői megbízás jogszabályban megjelölt, legfeljebb 5 évig terjedő határozott időre szól.”

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a pályázati kiírás tervezetét elfogadni szíveskedjenek.

#### **Határozati javaslat:**

**Tárgy: Mányi Önkormányzati Konyha intézményvezetői (magasabb vezető) beosztásának ellátására vonatkozó pályázati felhívás közzététele**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mányi Önkormányzati Konyha intézményvezetői (magasabb vezető) beosztásának ellátására

vonatkozó pályázati felhívás közzétételére vonatkozó javaslatot a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a pályázati felhívás közzétételére.

**Felelős:** polgármester és jegyző

**Határidő:** felhívás közzétételére 2024. július 2.

pályázati eljárás lefolytatására 2024. augusztus 15.

**Határidő: 2024. június 31.**

**Felelős: polgármester és jegyző**

Mány, 2024. június 21.



Varga Mihály  
polgármester

A blue circular official stamp is partially visible behind the signature. The text in the stamp includes "MÁNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA" and "POLGÁRMESTER".

*Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző*



Mány

**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./ fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

---

**A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

**4. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. június 26-i nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Mány község csatlakozása a tervezett Zsámbéki-medence Natúrparkhoz  
Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zsámbéki-medence Natúrpark létesítésének alapvető célja, hogy a Zsámbéki-medence vonatkozásában elősegítse a fenntartható és értékőrző tájhasználati formákat, egységes arculatot és marketing támogatást teremtsen a tájra jellemző helyi termékekhez és szolgáltatásokhoz, valamint a környezeti nevelés, oktatás eszközeivel is hozzájáruljon a természeti és kulturális értékek, hagyományok megőrzéséhez.

A Zsámbéki-medence hatalmas potenciállal rendelkezik, hiszen turisztikai értelemben ma még szinte teljesen kihasználatlan. A natúrparkhoz csatlakozó valamennyi településén vannak olyan vonzerők, amelyek az itt élők számára talán cseppet sem tűnnek rendkívülieknek, de a messziről jött látogatók szemében annál értékesebbnek számítanak. Zarándokutak, tanösvények, helyi termékek, tájházak, borutak kezdeményei mindenhol vannak, azonban a natúrpark létrehozásával ezek sokkal hatékonyabbá válhatnak. A főváros közelsége egyfelől lehetőség, hiszen látnivalóink jelentős turisztikai vonzerőt jelentenek alig félórnyira Budapesttől. Másrészt kényszer is, hiszen ha a Zsámbéki-medence települései nem kötelezik el magukat a fenntartható és értékőrző vidékfejlesztés, a természeti és kulturális értékek megőrzése mellett, akkor könnyen olyan befektetések és iparágak telepítési célpontjává válhat a régió, melyet az itt élők nem szeretnének.



## Natúrparkok Magyarországon

### Szervezeti háttér

A tervezett Zsámbéki-medence Natúrparkhoz való csatlakozási szándékot jelenleg 8 települési önkormányzat jelezte: Mány, Zsámbék, Tök, Perbál, Budajenő, Telki, Páty és Biatorbágy. Az alapítók közé még várjuk a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságot, a Budakeszi Erdészetet valamint gazdálkodó és civil szervezeteket.

A natúrpark munkaszervezete a Zsámbéki-medence Idegenforgalmi Egyesület, a szakmai segítséget a Zsámbéki Medence Tájvédelmi Egyesület biztosítja.

A natúrparkokat a fenntartható fejlődés modellrégióiként értelmezik Magyarországon és világszerte. Egyfajta önkéntes térségi összefogás, együttműködés áll a középpontjukban, a „négy pillér” közül a közösen meghatározott fő irányok kijelölésével.

1. pillér – A természeti és kulturális örökség védelme: a táj és a kulturális értékek gondozása, ápolása és megőrzése. A táj érdemes karakterelemeinek és a tájértékeknek védelme, az élőhelyek, fajok fennmaradását szolgáló tudás és ismeretek alkalmazása.

2. pillér – Környezeti nevelés, szemléletformálás: a helyi lakosság és a natúrpark területére érkező látogatók szemléletének formálása a helyi természeti és kulturális örökségek, valamint a megőrzésükre tett erőfeszítések bemutatásán keresztül.

3. pillér – Vidékfejlesztés: a természeti és kulturális örökségen, valamint a táji adottságokon alapuló, a táji értékeket a helyi közösségek bevonásával megőrző, gyarapító fejlesztések támogatása (pl. helyi termékek, piacok, a megőrzést és bemutatást támogató infrastruktúra fejlesztése, gazdasági együttműködések).

4. pillér – Turizmus és pihenés: a táj szépségére, harmóniájára, természeti és kulturális adottságaira, sajátos értékeire építő és azt fenntartó turisztikai és rekreációs kínálat megfogalmazása, a gyógyulást és pihenést elősegítő termékfejlesztés, desztináció-építés, turisztikai piacra vitel, közös értékesítés segítése, támogatása.



A natúrpark megalakulása jelenlegi fázisában még nem jelent anyagi kötelezettségvállalást településünk számára, a tényleges működés megindulása után azonban hozzájárulás fizetése elképzelhető. A szomszédos, már 10 éve működő Gerecse Natúrparkban a hozzájárulás mértéke állami vagy privat gazdasági szervezeteknek (bevételektől függően) 20.000 – 50.000,- Ft/év, kistérségi társulásoknak, térségi szerveződéseknek 10.000,- Ft/év, civil szervezeteknek 2.000,- Ft/év.

Első lépésként a Zsámbéki-medence Natúrpark megalakítását célzó szándéknyilatkozat aláírásáról szóló meghozatalát javaslom a képviselő-testületnek.

  
**Varga Mihály**  
polgármester

MÁNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Tárgy: Mányi Önkormányzati Konyha intézményvezetői (magasabb vezető) beosztásának ellátására vonatkozó pályázati felhívás közzététele**

Mányi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozik „a tervezett Zsámbéki-medence Natúrparkhoz” egyben felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

## NATÚRPARKI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

### ZSÁMBÉKI-MEDENCE NATÚRPARKI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

a *Zsámbéki Medence Idegenforgalmi Egyesület (2072 Zsámbék, Szent István tér 3.)*

képviseli: *Russói Tamás elnök*

másrészről

... *(települési önkormányzat neve, elérhetőségi adatai, képviselő neve)*

a továbbiakban együttesen mint Felek között a natúrparkok létrehozásáról és működéséről szóló

6/2020. (III. 25.) AM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5.§ (2) b) pontja és (3) bekezdése alapján.

1. *A Zsámbéki-medence Natúrpark partner szervezeteként történő együttműködésről.*

2. Felek az alábbiakban állapodnak meg:

2.1. A natúrparkot működése során a *Zsámbéki Medence Idegenforgalmi Egyesület*, mint a Rendelet 7.§ (1)

bekezdésében meghatározott natúrparki munkaszervezet képviseli.

2.2. ... *(önkormányzat megnevezése)* a *Zsámbéki-medence Natúrpark* létesítésével és céljaival egyetért; a

natúrparkra kidolgozott megalapozó dokumentációban és fejlesztési koncepcióban foglaltakat elfogadja, magára nézve hosszú távon iránymutatónak tartja, saját tevékenységével hozzájárul annak végrehajtásához, a megvalósítás érdekében saját erőforrásokat is biztosít; a natúrpark működtetéséhez a természet védelméről szóló 1996.

évi LIII. törvényben és a Rendeletben foglaltakkal összhangban járul hozzá.

2.3. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Rendelet rendelkezései az irányadóak.

3. Jelen megállapodás vonatkozásában Felek az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

*Zsámbéki Medence Idegenforgalmi Egyesület* részéről

*Russói Tamás elnök email:szepiahotel.hu ;*

... *(települési önkormányzat)* részéről

... *(név, elérhetőségek)*

4. Jelen megállapodás a Felek által történő aláírás napjával lép hatályba. Amennyiben az aláírások napja különböző, úgy a hatályba lépés napja a megállapodást utolsóként aláíró fél aláírásának a napja.

5. Felek a megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

6. Jelen megállapodás 1 oldalból áll és 5 példányban készült, amelyből 2 példány illeti az egyes feleket)

... *(aláírás helye, dátuma)*

.....

*(natúrparki munkaszervezet képviselőjének neve)*  
*képviselőjének neve)*

*(munkaszervezet megnevezése)*  
*megnevezése)*

*(bélyegző helye)*

... *(aláírás helye, dátuma)*

.....

*(települési önkormányzat*

*(települési önkormányzat*

*(bélyegző helye)*



Mány

**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

---

**A döntéshez egyszerű/minősített többség szükséges!**

**5. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. június 26-i nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Döntés közterület elnevezéséről**

**Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakcímrendezés miatt szükséges az önkormányzat tulajdonában álló Mány 1404 hrsz-ú - kivett út megnevezésű közterületet elnevezni. Az út a Vajda utcát és a Rákóczi utcát köti össze és szinte a teljes hosszában a katolikus temető mellett halad. A nevezett út a köztudatban Temető közként szerepel, így javaslom, hogy hivatalosan is Temető köz utcanévvel szerepeljen a címnyilvántartásban.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint:

*„13. § (2) Ha a címképzés tárgyát képező ingatlan csak magánútról közelíthető meg, annak elnevezésére vonatkozóan a helyi önkormányzati rendeletben foglalt szabályok az irányadók.”*  
*„1. § 9. közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint megállapított közterületnév, továbbá az elnevezett magánút neve és a 13. § (3) bekezdésében foglalt ingatlan neve a közterületjelleg nélkül.”*

Ha a címképzés tárgyát képező ingatlan elnevezése a képviselő-testület feladata. Jogszabályi előírás, hogy az ingatlanok címében a jelleget minden esetben meg kell határozni.

**Határozati javaslat:**

**Tárgy: Döntés a Mány belterület 1404 hrsz-ú kivett, út elnevezéséről**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mány belterület 1404 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű földrészletet „Temető” közterületnévvel jelöli, és jellegét „köz”-ben határozza meg.

Egyben felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges előkészületeket tegye meg, valamint a lakcímváltozással érintett személyek tájékoztatásáról gondoskodjon.



**Határidő:** 2024. augusztus 31.  
**Felelős:** polgármester és jegyző

Mány, 2024. június 25.



**Varga Mihály**  
polgármester

*Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző*