

JEGYZŐKÖNYV

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. április 26-án megtartott rendes, nyílt üléséről

**Határozatok:**

- 56/2023. (IV.26.) a 2023. március 29-i rendes, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjéről
57/2023. (IV.26.) az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról
58/2023. (IV.26.) a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásról
59/2023. (IV.26.) a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság kérelméről
60/2023. (IV.26.) a Bicske-Csabdi-Mány bányakúthoz csatlakozó vízvezeték tulajdonosi hozzájárulásáról (Vasztélypuszta „Téli Zöldes” lakópark vízellátása) földvásárlási kérelemről
61/2023. (IV.26.) a Mány belterület 479 és 507 hrsz.-ú közterületek megnevezéséről
62/2023. (IV.26.) a befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz elszállítására irányuló közszolgáltatói tevékenységről szóló 2022. évi költségelszámolás elfogadásáról
63/2023. (IV.26.) helyiségbérleti szerződés hosszabbításáról a Duna Bicske Kft.-vel
64/2023. (IV.26.)

Rendeletek:

- 12/2023. (IV.28.) az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
önkormányzati
rendeletet

Jegyzőkönyv

Készült: Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Mány Község Önkormányzata hivatalának (2065 Mány, Rákóczi u. 67.) Tanácskozótermében, 2023. április 26-án, 17 óra kezdettel megtartott rendes, nyílt képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Varga Mihály	polgármester
Bálint Istvánné	alpolgármester
Szabó Julianna	képviselő
Pintér Zoltán	képviselő
Kovács Tibor	képviselő
Orsós Zoltán	képviselő
Farkas Péter	képviselő

Jelen van továbbá:

dr. Izsó Márta	jegyző
Györfy Bernadett	jegyzőkönyvvezető

Érdeklődő: nincs

Varga Mihály, polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit Mány Község Önkormányzata nyílt Képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy az ülés az SZMSZ előírásainak megfelelően került összehívásra. A jelenléti ív alapján Mány Község Önkormányzata 7 fős Képviselő-testületéből 7 fő képviselő jelen van. A Képviselő-testület határozatképes, minősített többséget igénylő döntés is meghozható. A következőkben napirend elfogadására teszek javaslatot. A megküldött meghívóban szereplő napirendet ki kell egészíteni egy további napirendi ponttal, a patika bérleti szerződésével kapcsolatosan.

Kérdezem, hogy a kiegészített napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk a napirendről.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

56/2023. (IV.26.) határozata

a 2023. április 26-i rendes, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjéről

Napirend előtt:

- Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról

Napirendi pontok:

1. Döntés az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2012. önkormányzati rendelet módosításáról
2. Döntés a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság kérelméről
3. Döntés a Vasztélypuszta „Téli Zöldes” lakópark vízellátása kapcsán
4. Döntés földvásárlási kérelemről

5. Döntés közterület elnevezéséről a Mátyás telepen
6. A befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz elszállítására irányuló közszolgáltatói tevékenységről szóló 2022. évi költségelszámolás
7. Döntés a Duna Bicske Kft. szerződés hosszabbítási kérelméről
8. Bejelentések

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirend előtt 1: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Varga Mihály, polgármester:

Felkérem Jegyző asszonyt ismertesse a napirendi pontot.

dr. Izsó Márta, jegyző:

Az előző testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntések mellékletként az előterjesztéshez lettek csatolva. Külön a Humánerőforrás Bizottság által hozott döntések és külön a Polgármester által hozott döntések. Kérdése van-e valakinek?

Varga Mihály, polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, kérem, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

57/2023. (IV.26.) határozata

az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatosan

Napirend előtt 2.: Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról

Varga Mihály, polgármester:

A határozatokat tartalmazó táblázat aktualizálva lett a legutóbbi döntéseinkkel, ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

58/2023. (IV.26.) határozata

a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatosan

1. napirendi pont: Döntés az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2012. önkormányzati rendelet módosításáról

Varga Mihály, polgármester:

A rendelet módosítását a Gazdálkodási Bizottság is tárgyalta. Megkérem Elnök urat, hogy tájékoztassa a testületet a Bizottság javaslatáról.

Kovács Tibor, képviselő – a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

A Bizottság elfogadásra javasolta a vagyonrendelet módosítását.

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm. Kérdése, észrevétel, van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosításáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja
a 12/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendeletet
az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(a Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

1. napirendi pont: Döntés a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság kérelméről

Varga Mihály, polgármester:

A Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság és Bicske Város Polgármestere kérelemmel fordult hozzánk, hogy az általuk védett települések Polgármestereit és Képviselő-testületeit, lehetőségükhöz mérten támogassák a munkájukat. A Gazdálkodási Bizottság előzetesen már tárgyalta az előterjesztést, kérem Elnök urat számoljon be a Bizottság döntéséről.

Kovács Tibor, képviselő – a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

A határozati javaslat azt az összeget tartalmazza, melyet a költségvetésben a Képviselő-testület e célra meghatározott. Az informális ülésen az hangzott el, hogy további támogatást az adóbevételek függvényében nyújt a testület - erről természetesen a Tűzoltóságot is tájékoztatjuk. Utoljára 2019-ben támogatta Mány a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóságot, annak ellenére, hogy a költségvetésben ugyanúgy elkülönített összeg volt erre. A Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot nem támogatta, helyette - egyhangúlag úgy döntött, hogy a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi működését 300.000,- Ft-tal javasolja

támogatni Az esetleges további támogatást a költségvetési rendelet módosításánál, az adóbevételek alakulásától függően kellene tárgyalnia a Képviselő-testületnek.

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm, elfogadom. Amennyiben a Képviselő-testület ezzel egyetért, úgy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot visszavonom, és a következőképpen, ismételten előterjesztem.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság kérelméről

Mány Község Önkormányzata. Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a költségvetésben szereplő 300.000 Ft összeggel támogatja a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi működését. Az esetleges további támogatást a költségvetési rendelet módosításánál, az adóbevételek alakulásától függően megtárgyalja.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

Kérem, szavazzunk!

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2023. (IV.26.) határozata
a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság kérelméről**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a költségvetésben szereplő 300.000 Ft összeggel támogatja a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi működését. Az esetleges további támogatást a költségvetési rendelet módosításánál, az adóbevételek alakulásától függően megtárgyalja.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Döntés a Vasztélypuszta „Téli Zöldes” lakópark vízellátása kapcsán

Varga Mihály, polgármester:

Az előző testületi ülésünkön már volt téma a Vasztélypuszta Téli Zöldes vízellátása, akkor nem hoztunk döntést az ügyben, mert állt rendelkezésünkre elegendő információ. Múlt héten meghívtam az egyik érintett felet, aki megpróbált válaszolni a kérdéseinkre. Az elhangzottak alapján az előterjesztett határozati javaslat elfogadását kérem.

Pintér Zoltán, képviselő:

Örülök, hogy ezen az előzetes megbeszélésen itt volt Csabdi polgármestere, jó hogy a több települést érintő párbeszédet megtettük. Megnyugtató volt, amit elmondott a beruházásról. Az előterjesztett határozati javaslattal is egyet tudok érteni.

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm. Ha további kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

60/2023. (IV.26.) határozata

a Bicske-Csabdi-Mány bányakúthoz csatlakozó vízvezeték tulajdonosi hozzájárulásáról (Vasztélypuszta „Téli Zöldes” lakópark vízellátása)

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a résztulajdonában lévő Mány-Bányakút (víziközmű rendszer azonosítója I/12-11-10481-1-003-01-04 Mány bányakút - Vasztélypuszta ivóvízrendszer-V) víziközmű rendszerhez kapcsolódó, Csermely Sándor tervező (8041 Csór, Dózsa Gy. köz 5.) által készített „Vasztélypuszta külterület (Téli zöldes) vízellátása elnevezésű, DK 0122 tervszámú, 2022. októberében készült engedélyezési terv ismeretében hozzájárul a terv engedélyezéséhez, jóváhagyásához az engedélyezett terv alapján tervezett vezetékhalózat megvalósításához azzal a kikötéssel, hogy a megvalósuló vezetékhalózat mért, magánvezetéken jön létre, a terv szerinti vezetékhalózat esetleges közcélú hálózattá alakításáról – külön kérelemre dönt.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: Döntés földvásárlási kérelemről

Varga Mihály, polgármester:

Schadl Márió vételi kérelmet nyújtott be, hogy szeretné megvásárolni a tulajdonunkban lévő 96/15 és 096/8 hrsz-ú ingatlanokat. Közel 10 éve szeretné ezeket az ingatlanokat megvásárolni, kérelmét az előterjesztéshez csatoltam. A Gazdálkodási Bizottság előzetesen már tárgyalta az előterjesztést.

Kovács Tibor, képviselő - a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

A Bizottságnak az az álláspontja, hogy ameddig a kérelmező nem tesz konkrét javaslatot a vételárra, addig a Bizottságnak nincs mit tárgyalnia, ezért azt javasoljuk, hívjuk fel a kérelmezőt, hogy tegyen ajánlatot a vételárra, és adja be újra kérelmét ezzel kiegészítve.

(Farkas Péter képviselő tájékoztatja a Képviselő-testületet a nevezett területek elhelyezkedéséről, és jelen állapotáról. A testület átbeszéli az eladás előnyeit és hátrányait is, majd egyezsége jutnak, hogy konkrét ajánlat hiányában nem hoznak döntést.)

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm. Elfogadva a Bizottság döntését, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a következőképpen kiegészítem, és szavazásra bocsájtom.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés földvásárlási kérelemről

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy érdemi döntést az eladásról nem hoz a Mány külterület 096/8. és 096/15 hrsz-ú ingatlanok tekintetében. Továbbá felhívja a Kérelmezőt, hogy vételi szándékában tegyen ajánlatot a vételárra is.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2023. (IV.26.) határozata
földvásárlási kérelemről**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy érdemi döntést az eladásról nem hoz a Mány külterület 096/8. és 096/15 hrsz-ú ingatlanok tekintetében. Továbbá felhívja a Kérelmezőt, hogy vételi szándékában tegyen ajánlatot a vételárra is.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: Döntés közterület elnevezéséről a Mátyás telepen

Varga Mihály, polgármester:

A Mátyás telepen élők és a Mányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat a tavalyi évben azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a Mátyás telepen az utcák külön utcanéveket kapjanak. Az utcák elnevezésére tett javaslatokat a Mányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat a lakosokkal véleményeztette, az elnevezés ütemezve történne. Ezt is már korábban alaposan átbeszéltük, merült-e fel azóta újabb javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2023. (IV.26.) határozata
a Mány belterület 479 és 507 hrsz-ú közterületek megnevezéséről**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mány belterület 479 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű földrészletet „Bükkfa” közterületnévvel jelöli, és jellegét utcában határozza meg, valamint a Mány belterület 507 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű közterületet „Bükkfa” közterületnévvel jelöli, és jellegét köz-ben határozza meg.

Egyben felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges előkészületeket tegye meg, valamint a lakcímváltozással érintett személyek tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester és jegyző

6. napirendi pont: A befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz elszállítására irányuló közszolgáltatói tevékenységről szóló 2022. évi költségelszámolás

Varga Mihály, polgármester:

Mányon a befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz elszállítására irányuló közszolgáltatást az Euromax 2005 Kft. végzi, aki – felhívásunkra – megküldte a Mánnal kapcsolatos 2022. évi költségelszámolást. A költségelszámolást az előterjesztéshez csatoltam. A Gazdálkodási Bizottság szintén előzetes tárgyalta.

Kovács Tibor, képviselő – a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

A Bizottság az elszámolást elfogadásra javasolta a megküldött elszámolás elfogadását.

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm, kérem, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

63/2023. (IV.26.) határozata

a befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz elszállítására irányuló közszolgáltatói tevékenységről szóló 2022. évi költségelszámolás elfogadásáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja az Euromax 2005 Kft. (8093 Lovasberény, József Attila u. 7., képviselő: Pálincás Róbert) által, Mány község közigazgatási területén a befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz elszállítására irányuló közszolgáltatói tevékenységéről szóló 2022. évi - az előterjesztés mellékleteként csatolt – részletes költségelszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. napirendi pont: Döntés a Duna Bicske Kft. szerződés hosszabbítási kérelméről

Varga Mihály, polgármester:

A patika helyiségének bérletének meghosszabbítására és bérleti díjának emelésére tett javaslatomat a Gazdálkodási Bizottság is tárgyalta, megkérem Elnök urat tájékoztassa a testületet javaslatukról.

Kovács Tibor, képviselő – a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

A Bizottság az előterjesztett formában 1 év tartamra, havi 40.000,- Ft bérleti díj és 25.000,- Ft rezsiköltség meghatározásával javasolja elfogadni.

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm. Ha egyéb javaslat, kérdés nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2023. (IV.26.) határozata
helyiségbérleti szerződés hosszabbításáról a Duna Bicske Kft.-vel**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Polgármesteri Hivatal földszintjén elhelyezkedő „patikahelyiség” bérbeadására a Duna Bicske Kft.-vel kötött szerződést 1 (egy) év határozott időtartamra meghosszabbítja. A bérleti díj összegét 40.000,- Ft/hó, azaz negyvenezer forint/hó összegben, a rezsiköltséget 25.000,- Ft/hó, azaz huszonötezer forint/hó átalányösszegben állapítja meg.

Felkéri, és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást a fentiek szerint aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. napirendi pont: Bejelentések


(Polgármester jegyzőkönyvön kívül tájékoztatja a Képviselő-testületet a futó pályázatokról, valamint a Mátyás telepet érintő problémákról. A Képviselő-testület kötetlenül beszélget a felmerülő problémákról és azok megoldási lehetőségeiről.)

Varga Mihály, polgármester:

Bejelenenivalója van-e valakinek? Nincs, akkor megköszönöm a Képviselő-testület mai munkáját, és az ülést 18 óra 10 perckor berekesztem.


Varga Mihály
polgármester




dr. Izsó Márta
jegyző