

JEGYZŐKÖNYV

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. május 17-én megtartott rendkívüli, nyílt üléséről

**Határozatok:**

65/2023. (IV.26.)

a 2023. május 17-i rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjéről

66/2023. (IV.26.)

az orvosi ügyeletről

67/2023. (IV.26.)

a Mány belterület 120 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

68/2023. (IV.26.)

a békepárti határozathoz való csatlakozásról

Jegyzőkönyv

Készült: Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Mány Község Önkormányzata hivatalának (2065 Mány, Rákóczi u. 67.) Tanácskozótermében, 2023. május 17-én, 17 óra kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Varga Mihály	polgármester
Szabó Julianna	képviselő
Pintér Zoltán	képviselő
Kovács Tibor	képviselő
Orsós Zoltán	képviselő

Jelen van továbbá:

dr. Izsó Márta	jegyző
Györfy Bernadett	jegyzőkönyvvezető

Érdeklődő: nincs

Varga Mihály, polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit Mány Község Önkormányzata rendkívüli, nyílt Képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy az ülés az SZMSZ előírásainak megfelelően került összehívásra. A jelenléti ív alapján Mány Község Önkormányzata 7 fős Képviselő-testületéből 5 fő képviselő jelen van. A Képviselő-testület határozatképes, minősített többséget igénylő döntés is meghozható.

A rendkívüli ülés összehívására elsősorban az orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozatala miatt került sor.

A következőkben napirend elfogadására teszek javaslatot.

Kérdezem, hogy a kiegészített napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk a napirendről.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2023. (V.17.) határozata

a 2023. május 17-i rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjéről

Napirendi pontok:

1. Döntés a Bicskei Orvosi Ügyelettel kapcsolatban (szóbeli előterjesztés, melléklet csatolva)
2. Döntés Lestárné Szokol Éva ingatlanvásárlási kérelméről
3. Döntés a békepartii határozathoz való csatlakozásról (szóbeli előterjesztés, melléklet csatolva)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Döntés a Bicskei Orvosi Ügyelettel kapcsolatban (szóbeli előterjesztés, melléklet csatolva)

Varga Mihály, polgármester:

A kiosztott levéllel kereste meg az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság valamennyi a Bicskei Orvosi Ügyelet ellátási területéhez tartozó önkormányzatot. Megkeresésükben leírják, hogy az ügyelet a jelenlegi felállásban csak a díj növelésével lehetséges, vagy a személyzet csökkentésével biztosítható a jelenlegi finanszírozással. A Gazdálkodási Bizottság előzetesen már tárgyalta az előterjesztést, kérem, Elnök urat számoljon be a Bizottság döntéséről.

Kovács Tibor, képviselő - a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

A környező települések egységesen azt támogatják, hogy a jelenlegi szolgáltatási díj megtartásával, 1 fő orvos, 1 fő ápoló és 1 fő gépkocsivezető rendelkezésre állását javasolják. A Bizottság is ezt a változatot javasolja elfogadásra.

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm, elfogadom. Amennyiben a Képviselő-testület ezzel egyetért, kérem a következő határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés az orvosi ügyelettel kapcsolatban

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az orvosi ügyeletek átszervezése kapcsán úgy határoz, hogy az orvosi ügyeleten jelenleg feladatot ellátó szakemberlétszám csökkentésével kéri megállapítani az önkormányzati finanszírozást. Továbbá a jövőben 1 fő orvos, 1 fő ápoló és 1 fő gépkocsivezető rendelkezésre állását támogatja az ügyleti időben a Bicskei Orvosi Ügyeleten.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2023. (V.17.) határozata
orvosi ügyelet**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az orvosi ügyeletek átszervezése kapcsán úgy határoz, hogy az orvosi ügyeleten jelenleg feladatot ellátó szakemberlétszám csökkentésével kéri megállapítani az önkormányzati finanszírozást. Továbbá a jövőben 1 fő orvos, 1 fő ápoló és 1 fő gépkocsivezető rendelkezésre állását támogatja az ügyleti időben a Bicskei Orvosi Ügyeleten.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Döntés Lestárné Szokol Éva ingatlanvásárlási kérelméről

Varga Mihály, polgármester:

Lestárné Szokol Éva óvodapedagógus, kérelemmel fordult Mány Község Önkormányzatához. Polgármester úr kérte, hogy a Gazdálkodási Bizottság előzetesen vizsgálja meg beadványt, és készítsen elő egy javaslatot a Képviselő-testület számára. A tárgyban szereplő ingatlan a 2065 Mány, Petőfi Sándor utca 3., ténylegesen a 2065 Mány, Petőfi Sándor utca 21. szám alatt található, melyekről az alábbi információk az előterjesztésben szerepelnek. Megbízunk egy értékbecslőt aki, az ingatlanok értékét 29 millió forintra becsülte, ezt az árat a kérelmező hajlandó megfizetni. Kérdezem a Gazdálkodási Bizottság elnökét, hogy számoljon be javaslatokról.

Kovács Tibor, képviselő – a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

A Gazdálkodási Bizottság ülésén elhangzott, hogy korábban már beszéltünk az ingatlan értékesítésének lehetőségéről, hiszen ezért is készítettük el az értékbecslést is, amelynek az összegével egyet is értettünk. Viszont Pintér Zoltán képviselő felvetette, hogy mindenképpen, rögzítsük, hogy valamilyen cél érdekében adunk túl az ingatlanon. Javaslat, hogy a befolyt pénzt a megmaradó szolgálati lakások állagának megóvására fordítsuk. Javaslatát a Bizottság támogatta, és a következő javaslatot terjesztette a testület elé:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdálkodási Bizottságának
38/2023. (V.17.) határozata
a Mány belterület 120 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy támogatja az önkormányzat tulajdonát képező Mány belterület 120 hrsz. alatti, 1.537m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű ingatlan 29.000.000,-Ft, azaz huszonkilencmillió forint vételárért történő értékesítését, azzal a feltétellel, hogy a befolyt összeget meghatározott célra használja fel.

Javasoljuk a Polgármester felhatalmazását, hogy a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést, adásvételi elismervény és bejegyzési engedélyt; letéti szerződést, letéti szerződést önerő megfizetéséről és nyilatkozatot az önerő megfizetéséről aláírja.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm. A Bizottság javaslata a jegyzőkönyvben rögzítésre került. További hozzászólása van-e valakinek?

Pintér Zoltán, képviselő:

Az értékesítésből befolyt összegből mindenképpen fordítani kellene az ingatlanainkra.

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm. Igen szóba került már, hogy a Petőfi utca elején található romos ingatlant le kell bontani, ezzel lenne a falu közepén egy nagyobb terület, amit a rendezvények során hasznosítani tudnánk. Amennyiben további hozzászólás, egyéb javaslat nincs, úgy kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés Lestárné Szokol Éva ingatlanvásárlási kérelméről

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Mány belterület 120 hrsz. alatti, 1.537m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű ingatlant eladja, az ingatlan jelenlegi bérlőjének, azaz Lestárné Szokol Éva Ágnes vevőnek 29.000.000,- Ft, azaz huszonkilencmillió forint vételár ellenében.

Felhatalmazza Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést, adásvételi elismervény és bejegyzési engedélyt; letéti szerződést, letéti szerződést önerő megfizetéséről és nyilatkozatot az önerő megfizetéséről aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
67/2023. (V.17.) határozata
a Mány belterület 120 hrsz-ú ingatlan értékesítésről**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Mány belterület 120 hrsz. alatti, 1.537m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű ingatlant eladja, az ingatlan jelenlegi bérlőjének, azaz Lestárné Szokol Éva Ágnes vevőnek 29.000.000,- Ft, azaz huszonkilencmillió forint vételár ellenében.

Felhatalmazza Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést, adásvételi elismervény és bejegyzési engedélyt; letéti szerződést, letéti szerződést önerő megfizetéséről és nyilatkozatot az önerő megfizetéséről aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Döntés a békepárti határozathoz való csatlakozásról (szóbeli

előterjesztés, melléklet csatolva)**Varga Mihály, polgármester:**

Szita Károly Kaposvár polgármesterének levelét kiosztottam, amennyiben mindenki áttekintette. Hozzáfűznivalóm személy szerint nincs, hallgatom esetleges hozzászólásaikat.

(A Képviselő-testületből senki nem kíván hozzászólni a tárgyhoz.)

Varga Mihály, polgármester:

Mivel hozzászólás nem érkezett a következő határozati javaslatot teszem, és szavazásra is bocsájtom.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés a békepartti határozathoz való csatlakozásról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szita Károly Kaposvár polgármesterének kezdeményezésére támogatja a békepartti határozatot, amit az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon fogadott el.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2022. (V.17.) határozata
a békepartti határozathoz való csatlakozásról**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szita Károly Kaposvár polgármesterének kezdeményezésére támogatja a békepartti határozatot, amit az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon fogadott el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm a Képviselő-testület mai rendkívüli ülésen végzett munkáját, kérdezem, valakinek bejelenteni valója van-e?

Pintér Zoltán, képviselő:


Igen nekem lenne 2 bejelentenivalóm. Egyik, Magyar Falus pályázat indul a nyáron járdaépítésre vagy felújításra lesz lehetőség. A másik a ház előtti zöldterület karbantartására az ingatlan tulajdonosokat fel kellene szólítani, főleg a Rákóczi utca tekintetében. Köszönöm ennyit szerettem volna.

Varga Mihály, polgármester:

A járdaépítésre mindenképpen benyújtjuk a pályázatot. Amennyiben nincs más az ülést 17 óra 35 perckor berekesztem.



Varga Mihály
polgármester



dr. Izsó Márta
jegyző