



MÁNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2065 Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu

polgarmester@many.hu

Ügyszám: M/256-1/2025

MEGHÍVÓ

Mány Község Önkormányzata polgármestereként, 2025. január 29-én (szerda), 17 óra kezdettel Képviselő-testületi rendes, nyílt ülést hívok össze.

Az ülés helye: Mány Község Önkormányzata Hivatalának Tanácskozó terme (Mány, Rákóczi u. 67.)

Napirend előtt:

1. Döntés Mány településrendezési eszközök módosítás M1 – M100 – 103 külön szintű csomóponti rendszer kapcsán
2. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
3. Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról

Napirendi pontok:

1. Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló .../2025. (...) önkormányzati rendeletének megalkotása
2. A polgármester 2025. évi cafetéria-juttatásának megállapítása
3. Döntés a polgármester 2025. évi szabadságának kiadásáról
4. Beszámoló a Vörösmarty Mihály Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszeren keresztül 2023-ban végzett munkáról
5. Képviselői beszámolók a 2024-ben végzett munkájukról
6. 2025. évi igazgatási szünet
7. Mány Mátyás telepi telkek értékesítéséről
8. Bejelentések

Mány, 2025. január 24.

 /: Varga Mihály s.k. :/
polgármester



A döntéshez minősített többség szükséges!

Napirend előtt 1.

ELŐTERJESZTÉS
Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 29. nyílt, rendes ülésére

Tárgy: Mány településrendezési eszközök módosítás M1 – M100 – 103 külön szintű csomóponti rendszer kapcsán (SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS)

Előterjesztő: Varga Mihály polgármester

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés a 129/2024. (X.15.) önkormányzati határozat szerinti „Mány településrendezési eszközök módosítás M1 – M100 – 103 külön szintű csomóponti rendszer kapcsán (egyszerűsített eljárás)” partnerségi egyeztetésének és véleményezési szakaszának lezárásáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 9/2017. (V.4.) önkormányzati rendelet, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet egyszerűsített eljárásra vonatkozó előírásai alapján, továbbá a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV.27.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a partnerségi egyeztetést lefolytatta. Az egyeztetés kapcsán a partnerek és lakosság részéről észrevételek, vélemények sem postai, sem elektronikus úton nem érkeztek. A településrendezési eszközök módosítás partnerségi egyeztetési szakaszát, valamint a véleményezési szakaszát lezárja.
- felkéri a Polgármestert, hogy a „Záró szakasz véleményezési tervdokumentáció (egyszerűsített eljárás)” c. tervdokumentáció benyújtásával kezdeményezze a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§ (2) bekezdés c) pont szerinti egyeztető tárgyalás megtartását.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Mány, 2025. január 22.


Varga Mihály
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



Mányi Polgármesteri Hivatal
Jegyző
2065 Mány, Rákóczi u. 67.
Tel.: 06-22-350-143, fax: 06-22-350-806
Email: jegyzo@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Napirend előtt 2.

ELŐTERJESZTÉS
Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 29. nyílt, rendes ülésére

Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: dr. Izsó Márta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2020. (II.27.) önkormányzati rendelete 29. § (1) bekezdése alapján az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról az előterjesztés melléklete szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Polgármesteri hatáskörben az előző beszámoló óta 3 rendkívüli települési támogatás történt, illetve 2 gyermekszületési támogatás ügyében született döntés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatosan

Mány, 2025. január 22.


dr. Izsó Márta
jegyző



Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



Mányi Polgármesteri Hivatal
Jegyző
2065 Mány, Rákóczi u. 67.
Tel.: 06-22-350-143, fax: 06-22-350-806
Email: jegyzo@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Napirend előtt 3.

ELŐTERJESZTÉS
Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 29-i nyílt, rendes ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Izsó Márta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2020. (II.27.) önkormányzati rendelete 29. § (1) bekezdése alapján az előterjesztéshez mellékelt beszámolóval tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a legutóbbi testületi ülésen meghozott határozatok végrehajtásával kapcsolatban.

Tájékoztatom Önöket, hogy - a jogszabályoknak megfelelően megtartott rendes, illetve rendkívüli testületi ülésről készült jegyzőkönyvek határidőben felterjesztésre kerültek a kormányhivatalnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Tárgy: Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatosan

Mány, 2025. január 22.

dr. Izsó Márta
jegyző

Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez minősített többség szükséges!

1. napirendi pont

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási és Humánerőforrások Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. január 29. nyílt, rendes ülésére

**Tárgy: Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztviselők
illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2025. (I.30.) önkormányzati
rendeletének megalkotása
Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

A köztisztviselői illetményalap összege sajnos több, mint tíz éve nem emelkedett, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024 évi XC. törvény 64. § (1) bekezdése alapján a 2025. évi illetményalap továbbra is 38.650,-Ft. Ugyanezen szakasz (5) bekezdése szerint: „(5) A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2025. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által Hivatalos Értesítőben közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.”

2022-ben 57.600 Ft volt az illetményalap 2024.-ben 68.000 Ft-ra emelkedett.

Fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a rendeletet a tervezetben foglaltak szerint alkossa meg.

Javaslat: Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendeletet

Tervezet!

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (I. 30.) önkormányzati
rendelete**

a köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről

[1] Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal köztisztviselőinek a központi költségvetésében, 2008. év óta meghatározott 38650 Ft helyett, magasabb összegben kívánja megállapítani az illetményalapot. A magasabb illetményalappal számított illetmény alkalmas lehet a közigazgatásban dolgozó szakemberek bérszínvonalának javításához, biztosítva ezzel a helyi közigazgatás szintjén a szükséges szakemberállomány meglétét.

[2] Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésében, és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3),(4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőt rendeli el:

1. §

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) 2025. évben a köztisztviselői illetményalapot 80.000,- Ft-ban határozza meg.

2. §

(1) A képviselő-testület a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők részére alapilletménye 20 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítést állapít meg.

(2) A képviselő-testület a középfokú iskolai végzettségű köztisztviselők részére alapilletménye 10 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítést állapít meg.

3. §

Hatályát veszti a köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2024. (II. 1.) önkormányzati rendelet.

4. §

Ez a rendelet 2025. január 31-én lép hatályba, és 2025. december 31-én hatályát veszti.

Végző előterjesztői indokolás

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal köztisztviselőinek a központi költségvetésében, 2008. év óta meghatározott 38650 Ft helyett, magasabb összegben kívánja megállapítani az illetményalapot. A magasabb illetményalappal számított illetmény alkalmas lehet a közigazgatásban dolgozó szakemberek bérszínvonalának javításához, biztosítva ezzel a helyi közigazgatás szintjén a szükséges

Mány, 2025. január 20.


Varga Mihály
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



Mányi Polgármesteri Hivatal
Jegyző
2065 Mány, Rákóczi u. 67.
Tel.: 06-22-350-143, fax: 06-22-350-806
Email: jegyzo@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

2. napirendi pont

Előzetesen tárgyalja:
Gazdálkodási Bizottság

ELŐTERJESZTÉS
Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 29. nyílt, rendes ülésére

Tárgy: A polgármester 2025. évi cafetéria-juttatásának megállapítása

Előterjesztő: dr. Izsó Márta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Kttv.) VII/A. fejezete rendelkezik a polgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezésekről.

A Kttv. 225/L. §-a alapján a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni rendeli a Kttv. 151. §-át, mely a cafetéria-juttatásokat szabályozza. E szerint a cafetéria-juttatás megállapítása kötelező a polgármester számára, melynek éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél (azaz 193.250,- Ft-nál). *(A cafetéria-juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.)*

A Kttv. 132. §-a alapján az illetményalap összege – Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) szerint - 2023. évben 38 650 Ft. A Költségvetési törvény felhatalmazást ad a helyi önkormányzat képviselő-testületének, hogy a tárgyévben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a képviselő-testület polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A fentiek értelmében a polgármester részére járó cafetéria-juttatás megállapításánál a mindenkor költségvetésről szóló törvény szerinti illetményalapot (jelenleg 38 650 Ft) szükséges figyelembe vennie a képviselő-testületnek, tekintettel arra, hogy a polgármester nem minősül a képviselő-testület polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselőnek, azaz a jogalkotási felhatalmazás sem terjed ki az ő illetményalapjának meghatározására.

A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése szerint a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A hivatkozott rendelkezésekre tekintettel

javaslom a cafetéria-juttatásokra igénybe vehető 2025. évi keretösszeget 193.250,- Ft-ban meghatározni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni, és a cafetéria-juttatásról döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Tárgy: A polgármester 2025. évi cafetéria-juttatásának megállapítása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése, 225/L. § (1) bekezdése és 151. §-a alapján, Varga Mihály polgármestert megillető cafetéria-juttatás 2025. évi keretösszegét 193.250,- Ft-ban állapítja meg. A cafetéria-keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Mányi Polgármesteri Hivatal béren kívüli juttatásokról szóló szabályzata határozza meg.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: jegyző

Mány, 2025. január 20.


dr. Izsó Márta
jegyző



Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

3. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 29. nyílt, rendes ülésére**

Tárgy: Döntés a polgármester 2025. évi szabadságának kiadásáról

Előterjesztő: Varga Mihály

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a alapján:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

(5) A foglalkoztatási jogviszonyban álló alpolgármester szabadságára az (1)-(4) bekezdésben foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy a szabadság ütemezését a polgármester hagyja jóvá, és a szabadságot a polgármester adja ki.”

A jegyző által vezetett nyilvántartás alapján a 2025. évi szabadság – az előző évről áthozott 4 napot figyelembe véve – a jogszabály szerint 43 nap.

Határozati javaslat

Tárgy: Döntés a polgármester 2025. évi szabadságának kiadásáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester 2025. évi szabadságát az alábbiak szerint adja ki:

A polgármester 25 nap alapszabadságra és 14 nap pótszabadságra jogosult, 2025. évben 39 nap, valamint az előző évről áthozott 4 nap.

Szabadsága kivételének ütemezése a következő:

2025.	január	16	-	2025.	január	17	2	nap
2025.	február	24	-	2025.	február	25	2	nap
2025.	március	17	-	2025.	március	18	2	nap
2025.	április	22	-	2025.	április	23	2	nap
2025.	május	-----	-	2025.	május	-----	-	nap
2025.	június	23	-	2025.	június	30	6	nap
2025.	július	14	-	2025.	július	18	5	nap
2025.	augusztus	11	-	2025.	augusztus	22	9	nap
2025.	szeptember	16	-	2025.	szeptember	19	4	nap
2025.	október	18	-	2025.	október	22	4	nap
2025.	november	-----	-	2025.	november	-----	-	nap
2025.	december	1	-	2025.	december	4	4	nap
2025.	december	29	-	2025.	december	31	3	nap

Összesen:

43 nap

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mány, 2025. január 22.


Varga Mihály
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

4. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 29. nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Beszámoló a Vörösmarty Mihály Könyvtár által a Könyvtárellátási
Szolgáltató Rendszeren keresztül 2023-ban végzett munkáról
Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

**A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről
szóló 1997. évi CXL. törvény szerint az önkormányzatok feladata a települési
könyvtári ellátás biztosítása.**

*„64. § (1) A települési könyvtári ellátás biztosítása a települési önkormányzatok kötelező
feladata.*

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott feladatot a községi és a városi önkormányzat

a) nyilvános könyvtár fenntartásával vagy

b) a megyei hatókörű városi könyvtár szolgáltatásainak igénybevételével teljesíti.

*(2a) A nyilvános könyvtár fenntartását és működtetését a települési önkormányzat a helyi
önkormányzat 100%-os tulajdonában álló nonprofit gazdasági társaság útján is elláthatja.*

*(3) A (2) bekezdés b) pontja esetén a települési önkormányzat megállapodást köt a megyei
hatókörű városi könyvtárral, és az igénybe vett szolgáltatások fogadására alkalmas könyvtári,
információs és közösségi hely elnevezésű könyvtári szolgáltató helyet működtet.”*

**A Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013. (V.31.) EMMI
rendelet előírja:**

*„7. § (1) A megyei hatókörű városi könyvtár éves tervet készít a KSZR tárgyévi
működéséről, a kistélepülések számára nyújtott szolgáltatásokról. Az éves terv tartalmazza a
KSZR szolgáltatásait, az egyes kistélepüléseken megvalósítani tervezett
szolgáltatásfejlesztéseket, a megyei hatókörű városi könyvtár által a kistélepülések számára
elvégzett központi feladatokat, az alszámlán kezelt, központi költségvetési támogatás egységes
feladatalapú felhasználási tervét és a szolgáltatások minőségének biztosítását megvalósító
módszereket.*

*(2) A kistélepülési megállapodás megkötése és módosítása során figyelemmel kell lenni az
(1) bekezdés szerinti éves tervben foglaltakra. A kistélepülési önkormányzat és a megyei
hatókörű városi könyvtár évente felülvizsgálják az igénybe vett szolgáltatások körét.*

*(3) A kistélepülési megállapodás határozott vagy határozatlan időre köthető. A kistélepülési
megállapodást a kistélepülési önkormányzat legkésőbb 3 hónappal az év vége előtt
felmondhatja az év végére. A megyei hatókörű városi könyvtár a kistélepülési
megállapodásban vállalt szolgáltatásokat szüneteltetheti, ha a kistélepülési önkormányzat a
szolgáltató hely nyitva tartását nem biztosítja.*

(4) A megyei hatókörű városi könyvtár beszámolót készít a KSZR előző évi működéséről. A beszámolót, valamint az (1) bekezdés szerinti éves tervet a tárgyév március 31-éig megküldi a kultúráért felelős miniszternek (a továbbiakban: miniszter).

(5) A megyei hatókörű városi könyvtár a KSZR által az előző évben nyújtott szolgáltatásokról évente május 31-éig tájékoztatót készít a kistéleplési önkormányzat számára.

(6) A miniszter az éves terv és a (4) bekezdés szerinti beszámoló alapján, valamint a könyvtári szakfelügyelet keretében ellenőrzi az (1)-(3) bekezdésben foglaltak megvalósulását."

Mány Község Önkormányzata illetékességi területén, 2013. óta a megyei Vörösmarty Mihály Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszeren keresztül történik a könyvtár működtetése.

Mány Község Önkormányzata a könyvtár működéséhez a helyiséget biztosítja, valamint a feladatok ellátása érdekében könyvtárost alkalmaz.

A Vörösmarty Mihály Könyvtár 2023. december 9-én megküldte a 2023. évre vonatkozó beszámolóját, amelyet az előterjesztéshez mellékelek. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni, majd az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Tárgy: Beszámoló a Vörösmarty Mihály Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszeren keresztül 2023-ban végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a megyei Vörösmarty Mihály Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszeren keresztül történő, 2023. évi feladatellátásról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mány, 2025. január 20.


Varga Mihály
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



Mány

**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

5. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 29. nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Képviselői beszámolók a 2024-ben végzett munkájukról
Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint:

„32. § (2) Az önkormányzati képviselő:

k) köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.”

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy számoljanak be a 2024. évi tevékenységükről!

I. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2024-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pintér Zoltán alpolgármester 2024-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester

határidő: azonnal

II. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2024-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kovács Tibor képviselő 2024-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester

határidő: azonnal

III. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2024-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Orsós Zoltán képviselő 2024-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

IV. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2024-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szabó Julianna képviselő 2024-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

V. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2024-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szabó zoltán képviselő 2024-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

VI. Határozati javaslat:

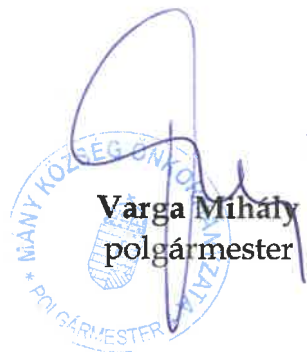
Tárgy: Képviselői beszámoló a 2024-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Csizmadia Zsolt képviselő 2024-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

Mány, 2024. január 12.

Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző


Varga Mihály
polgármester



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

6. napirendi pont

Előzetesen tárgyalja: -

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 29. nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: 2025. évi igazgatási szünet
Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozza a köztisztviselők számára is az igazgatási szünet elrendelésének lehetőségét.

„13. § (1) Az igazgatási szünet időtartama

a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,

b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.

14. § Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálatokkal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást.

15. § A Kormány a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a Kttv. 2. §-ában felsorolt szervek vezetője számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén az e rendeletben foglaltak figyelembevételét.”

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény lehetőséget biztosít a képviselő-testület számára, hogy a köztisztviselők szabadságának összehangolt kiadása érdekében igazgatási szünet elrendeléséről döntsön.

„232. § (3) A képviselő-testület, valamint a 2. §-ban felsorolt szervek vezetője - a Kormány ajánlásának figyelembevételével - a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.”

Ez azt jelenti, hogy az igazgatási szünet alatt kiadható szabadság személyenként nem lehet több, mint 15 munkanap.

Az igazgatási szünet a Polgármesteri Hivatalt érinti. Az igazgatási szünet időtartamára az ügyeletet és a készenlét módját a jegyző határozza meg, a munkát megszervezi.

A halasztást nem tűrő ügyek esetében a jegyző köteles a munkát úgy megszervezni, hogy az ügyfelek érdeke ne sérüljön.

Ilyenek például:

- anyakönyvi ügyek (születés, házasságkötés, haláleset anyakönyvezése),
- ügyfél érdekének súlyos veszélyeztetése,
- hatósági bizonyítvány,
- krízishelyzetbe került személyek támogatása.

Az igazgatási szünet engedélyezéséről a képviselő-testületnek határozat formában kell döntenie. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint:

„67. § A polgármester

d) a jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására;”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

Határozati javaslat:

Tárgy: A 2025. évi igazgatási szünet elrendelése

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13 - 15. §-aira tekintettel, és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Mányi Polgármesteri Hivatalnál dolgozó köztisztviselők részére

1. nyáron 2025. július 21-től 2025. augusztus 24-ig,
2. télen 2025. december 22-től 2026. január 4-ig

igazgatási szünetet rendel el.

Határidő: 2025. március 1.

Felelős: polgármester

Mány, 2025. január 20.


Varga Mihály
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



Mány

**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez minősített többség szükséges!

7. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 29.-i nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Mány Mátyás telepi telkek értékesítésről
Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mány 1583 hrsz-ú telek megosztásra került, kialakításra került 2 db, egyenként 800 m²-es telek 1583/2 és 1583/3 helyrajzi számon. A meghirdetett telkekre több vevő is jelentkezett, volt aki visszalépett így végül a Képviselő-testület a 2024. november 27-ei ülésen az alábbi döntéseket hozta:

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 5 (öt) „igen” szavazattal, 1 (egy) „nem” szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2024. (XI.27.) határozata
a Mány belterület 1583/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésről**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Brückner Ádám, 2092 Budakeszi, Fűzfa utca 11/A. szám alatti lakos vételi ajánlatát elfogadja és az önkormányzat tulajdonát képező Mány belterület 1583/2 hrsz-ú, 800 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megjelölésű ingatlant eladja részére, 6.000.000 Ft - azaz hatmillió forint vételár ellenében.

Egyben felkéri a polgármestert az ingatlannal kapcsolatos adás-vétel előkészítésével. A szerződésről a képviselő-testület, annak előterjesztése után külön hoz döntést.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 5 (öt) „igen” szavazattal, 1 (egy) „nem” szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2024. (XI.27.) határozata
a Mány belterület 1583/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésről**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Brückner István Emőd, 2092 Budakeszi, Fűzfa utca 11/A. szám alatti lakos vételi ajánlatát elfogadja és az

önkormányzat tulajdonát képező Mány belterület 1583/3 hrsz-ú, 800 m2 alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megjelölésű ingatlant eladja részére, 6.000.000 Ft - azaz hatmillió forint vételár ellenében.

Egyben felkéri a polgármestert az ingatlannal kapcsolatos adás-vétel előkészítésével. A szerződésről a képviselő-testület, annak előterjesztése után külön hoz döntést.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

Felelős: A szándéknyilatkozat alapján Gyimesiné dr. Nyúl Beáta elkészítette a szerződéstervezeteket, amelyet a Képviselő-testület elé terjeszt.

Határozati javaslat:

Tárgy: Mány belterület 1583/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésről

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Brückner Ádám, 2092 Budakeszi, Fűzfa utca 11/A. szám alatti lakos vételi ajánlatát elfogadja és az önkormányzat tulajdonát képező Mány belterület 1583/2 hrsz-ú, 800 m2 alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megjelölésű ingatlant eladja részére, 6.000.000 Ft - azaz hatmillió forint vételár ellenében.

Felhatalmazza Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: polgármester

Határozati javaslat:

Tárgy: Mány belterület 1583/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésről

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Brückner István Emőd, 2092 Budakeszi, Fűzfa utca 11/A. szám alatti lakos vételi ajánlatát elfogadja és az önkormányzat tulajdonát képező Mány belterület 1583/3 hrsz-ú, 800 m2 alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megjelölésű ingatlant eladja részére, 6.000.000 Ft - azaz hatmillió forint vételár ellenében.

Felhatalmazza Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: polgármester

Mány, 2025. január 22.


Varga Mihály
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta,
jegyző