



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel: 22/350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű/minősített többség szükséges!

Napirend előtt 1.

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási és Humánerőforrások Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28-i nyílt, rendes ülésére**

Tárgy: Döntés földvásárlási kérelemről

Előterjesztő: Varga Mihály

Tisztelt Képviselő-testület!

A mellékelt csatolt kérelem szerint Török János szeretné megvásárolni az Önkormányzattól az alábbi, egymással határos két területet:

- 096/8 hrsz-ú, külterületi, szántó besorolású, 1697m²
- 096/15 hrsz-ú, külterületi, legelő besorolású, 1061m²

Az ingatlanvagyonkataszter adatai szerint a Mány külterület

096/8:

1697 m² szántó

könyv szerinti érték: 1 478 000 Ft

becsült érték: 2 956 000 Ft

96/15:

1061 m² legelő

könyv szerinti érték: 924 000 Ft

becsült érték: 1 848 000 Ft

Határozati javaslat:

Tárgy: Török János vételi kérelme a Mány, 096/8 és 096/15 hrsz.-ú ingatlanokra

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ...

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: polgármester és jegyző

Mány, 2026. január 21.



Az előterjesztést készítette: jegyző



Mányi Polgármesteri Hivatal

Jegyző

2065 Mány, Rákóczi u. 67.

Tel.: 06-22-350-143

Email: jegyzo@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Napirend előtt 2.

ELŐTERJESZTÉS

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28. nyílt, rendes ülésére

Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: dr. Izsó Márta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2020. (II.27.) önkormányzati rendelete 29. § (1) bekezdése alapján az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról az előterjesztés melléklete szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Polgármesteri hatáskörben az előző beszámoló óta 6 rendkívüli települési támogatás történt, illetve 4 gyermekszületési támogatás ügyében született döntés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatosan

Mány, 2026. január 22.



Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



Mányi Polgármesteri Hivatal

Jegyző

2065 Mány, Rákóczi u. 67.

Tel.: 06-22-350-143,

Email: jegyzo@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Napirend előtt 3.

ELŐTERJESZTÉS

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28-i nyílt, rendes ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Izsó Márta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2020. (II.27.) önkormányzati rendelete 29. § (1) bekezdése alapján az előterjesztéshez mellékelt beszámolóval tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a legutóbbi testületi ülésen meghozott határozatok végrehajtásával kapcsolatban.

Tájékoztatom Önöket, hogy - a jogszabályoknak megfelelően megtartott rendes, illetve rendkívüli testületi ülésről készült jegyzőkönyvek határidőben felterjesztésre került a kormányhivatalnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Tárgy: Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatosan

Mány, 2026. január 22.



Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel.: (22) 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez minősített többség szükséges!

1. napirendi pont

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási és Humánerőforrások Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. január 28. nyílt, rendes ülésére

**Tárgy: Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztviselők
illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2026. (I.30.) önkormányzati
rendeletének megalkotása
Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

A köztisztviselői illetményalap összege sajnos több, mint tíz éve nem emelkedett, a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025 évi LXIX. törvény 63. § (1) bekezdése alapján a 2025. évi illetményalap továbbra is 38.650,-Ft. Ugyanezen szakasz (5) bekezdése szerint: (4) *A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2026. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által Hivatalos Értesítőben közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.*

2025-ben az illetmény 80.000 Ft-ra emelkedett, 2026-ban ez az összeg maradna.

Fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a rendeletet a tervezetben foglaltak szerint alkossa meg.

Javaslat: Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2026. (I. 30.) önkormányzati rendeletet

Tervezet!

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (I. 30.) önkormányzati
rendelete**

a köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről

a köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről

[1] Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal köztisztviselőinek a központi költségvetésében, 2008. év óta meghatározott 38650 Ft helyett, magasabb összegben kívánja megállapítani az illetményalapot. A magasabb illetményalappal számított illetmény alkalmas lehet a közigazgatásban dolgozó szakemberek bérszínvonalának javításához, biztosítva ezzel a helyi közigazgatás szintjén a szükséges szakemberállomány meglétét.

[2] Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 78. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, és a közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3), (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőt rendeli el:

1. §

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) 2026. évben a köztisztviselői illetményalapot 80.000,- Ft-ban határozza meg.

2. §

(1) A képviselő-testület a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők részére alapilletménye 20 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítést állapít meg.

(2) A képviselő-testület a középfokú iskolai végzettségű köztisztviselők részére alapilletménye 10 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítést állapít meg.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2027. január 1-jén hatályát veszti.

Végső előterjesztői indokolás

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal köztisztviselőinek a központi költségvetésében, 2008. év óta meghatározott 38650 Ft helyett, magasabb összegben kívánja megállapítani az illetményalapot. A magasabb illetményalappal számított illetmény alkalmas lehet a közigazgatásban dolgozó szakemberek bérszínvonalának javításához, biztosítva ezzel a helyi közigazgatás szintjén a szükséges.

Mány, 2026. január 20.



Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



Mányi Polgármesteri Hivatal

Jegyző

2065 Mány, Rákóczi u. 67.

Tel.: 06-22-350-143

Email: jegyzo@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

2. napirendi pont

Előzetesen tárgyalja:
Gazdálkodási Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28. nyílt, rendes ülésére**

Tárgy: A polgármester 2026. évi cafetéria-juttatásának megállapítása

Előterjesztő: dr. Izsó Márta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Kttv.) VII/A. fejezete rendelkezik a polgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezésekről.

A Kttv. 225/L. §-a alapján a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni rendeli a Kttv. 151. §-át, mely a cafetéria-juttatásokat szabályozza. E szerint a cafetéria-juttatás megállapítása kötelező a polgármester számára, melynek éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél (azaz 193.250,- Ft-nál). *(A cafetéria-juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.)*

A Kttv. 132. §-a alapján az illetményalap összege – Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025 évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) szerint - 2026. évben 38 650 Ft. A Költségvetési törvény felhatalmazást ad a helyi önkormányzat képviselő-testületének, hogy a tárgyévben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a képviselő-testület polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A fentiek értelmében a polgármester részére járó cafetéria-juttatás megállapításánál a mindenkori költségvetésről szóló törvény szerinti illetményalapot (jelenleg 38 650 Ft) szükséges figyelembe vennie a képviselő-testületnek, tekintettel arra, hogy a polgármester nem minősül a képviselő-testület polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselőnek, azaz a jogalkotási felhatalmazás sem terjed ki az ő illetményalapjának meghatározására.

A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése szerint a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A hivatkozott rendelkezésekre tekintettel

javaslom a cafetéria-juttatásokra igénybe vehető 2026. évi keretösszeget 193.250,- Ft-ban meghatározni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni, és a cafetéria-juttatásról döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Tárgy: A polgármester 2026. évi cafetéria-juttatásának megállapítása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése, 225/L. § (1) bekezdése és 151. §-a alapján, Varga Mihály polgármestert megillető cafetéria-juttatás 2026. évi keretösszegét 193.250,- Ft-ban állapítja meg. A cafetéria-keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Mányi Polgármesteri Hivatal béren kívüli juttatásokról szóló szabályzata határozza meg.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: jegyző

Mány, 2026. január 20.


dr. Izsó Márta
jegyző

Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel.: (22) 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

3. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28. nyílt, rendes ülésére**

Tárgy: Döntés a polgármester 2026. évi szabadságának kiadásáról

Előterjesztő: Varga Mihály

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló **2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a** alapján:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

(5) A foglalkoztatási jogviszonyban álló alpolgármester szabadságára az (1)-(4) bekezdésben foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy a szabadság ütemezését a polgármester hagyja jóvá, és a szabadságot a polgármester adja ki.”

A jegyző által vezetett nyilvántartás alapján a 2026. évi szabadság – az előző évről áthozott napot figyelembe véve – a jogszabály szerint 48 nap.

Határozati javaslat

Tárgy: Döntés a polgármester 2026. évi szabadságának kiadásáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester 2026. évi szabadságát az alábbiak szerint adja ki:

A polgármester 25 nap alapszabadságra és 14 nap pótszabadságra jogosult, 2026. évben 39 nap, valamint az előző évről áthozott 9 nap.

Szabadsága kivételének ütemezése a következő:

2026.	január	21	-	2026.	január	27	4	nap
2026.	február	23	-	2026.	február	25	3	nap
2026.	március	16	-	2026.	március	17	2	nap
2026.	április	7	-	2026.	április	8	2	nap
2026.	május	-----	-	2026.	május	-----	-	nap
2026.	június	22	-	2026.	június	30	7	nap
2026.	július	13	-	2026.	július	17	5	nap
2026.	augusztus	8	-	2026.	augusztus	19	9	nap
2026.	szeptember	14	-	2026.	szeptember	18	5	nap
2026.	október	19	-	2026.	október	22	4	nap
2026.	november	-----	-	2026.	november	-----	-	nap
2026.	december	2	-	2026.	december	4	3	nap
2026.	december	28	-	2026.	december	31	4	nap

Összesen:**48 nap****Felelős: polgármester****Határidő: azonnal**

Mány, 2026. január 20.

*Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző*



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel.: (22) 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez minősített többség szükséges

4. napirendi pont

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási és Humánerőforrások Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28-i nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: HÉSZ módosítás elkészítőjének kiválasztásáról
Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

Ahhoz, hogy a HÉSZ módosításának folyamata elinduljon, megkerestünk 3 tervezőirodát.

Az előterjesztés mellékletében szerepelnek az egyes ajánlatok

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Hész módosítás elkészítőjének kiválasztásáról dönten szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Tárgy: Mány Község Önkormányzata településrendezési eszközei módosításáról szóló tervezési szerződés megkötése

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy - a határozat melléklete szerinti- tervezési szerződést köt (.....), mint tervezővel a Mány Község Településrendezési eszközeinek módosítása érdekében.

Felhatalmazza Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező tervezési szerződés aláírására.

Mány, 2026. január 13.





Mány

**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel: (22) 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

5. napirendi pont

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási és Humánerőforrások Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28-i nyílt, rendes ülésére**

Tárgy: Döntés a Duna Bicske Kft. szerződés hosszabbítási kérelméről

Előterjesztő: Varga Mihály

Tisztelt Képviselő-testület!

Soósné dr. Csóti Szilvia, a Duna Gyógyszertár vezető gyógyszerésze a bérleti szerződés hosszabbítását kezdeményezte Önkormányzatunknál. Az éves infláció az előző évhez képest kb. 3-4 % volt.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelem elbírálásáról dönteni szíveskedjen

Határozati javaslat:

Tárgy: Helyiségbérleti szerződés hosszabbítása a Duna Bicske Kft.-vel

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Polgármesteri Hivatal földszintjén elhelyezkedő „patikahelyiség” bérbeadására a Duna Bicske Kft.-vel határozatlan idejű - 30 napos felmondási idővel - szerződést köt. A bérleti díj összegét 110.000,- Ft/hó, azaz száztízezer forint/hó összegben, a rezsiköltséget 30.000,- Ft/hó, azaz harmincezer forint/hó átalányösszegben állapítja meg.

Felkéri, és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást a fentiek szerint aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mány, 2026. január 13.


Varga Mihály
polgármester



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez minősített többség szükséges!

6. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28-i nyílt, rendes ülésére**

Tárgy: Döntés ingatlan megvásárlásáról

Előterjesztő: Varga Mihály

Tisztelt Képviselő-testület!

Póta György a Mány belterület 1074 és 1082 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosa az alábbi kérelemmel kereste meg Önkormányzatunkat.

„Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott tulajdonosok, ezúton felajánljuk Mány Község Önkormányzata számára megvásárlásra a lent felsorolt két, Mány belterületi, per- és tehermentes telek ingatlan, a 2015. május 14. napján született adó- és értékbizonyítvány szerinti (hagyatéki eljárásban közjegyző által szerepeltetett) értékének megfelelő, lent megjelölt vételárért.

Hrsz. 1074 - vételár: 1.500.000, - azaz Egymillió-ötszázezer forint

Jelenleg a Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról, 1. melléklet: Szabályozási terv SZT-1/A-B (Belterület) szerint "védelmi erdőterület" besorolású. Illetve a köznyelvben "Mányi Berek" néven ismert terület nagy része.

Hrsz. 1082 - vételár: 203.000, - azaz Kettőszázháromezer forint

Jelenleg a Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról, 1. melléklet: Szabályozási terv SZT-1/A-B (Belterület) szerint "közút; zöldterület, közpark" besorolású.

A fent megjelölt két telek ingatlan tulajdoni lapját jelen levelünkhöz csatoljuk.

Budapest, 2025. szeptember 4.

Tisztelettel:

Póta György
tulajdonos"

Határozati javaslat:

Tárgy: Mány belterület 1074 és 1082 és hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mány, 2026. január 22.



Varga Mihály
polgármester

Az előterjesztést készítette: jegyző



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel.: (22) 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

7. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28-i nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Döntés a főépítési feladatok ellátásra vonatkozó feladatellátási szerződés
módosításáról**

Előterjesztő: Varga Mihály

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés a főépítési feladatok ellátásra vonatkozó feladatellátási szerződés módosításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadásra javasolja az előterjesztett a főépítési feladatok ellátásra vonatkozó feladatellátási szerződés módosítását, valamint a főépítész foglalkoztatására szóló megbízási szerződését és javasolja Polgármester felhatalmazását annak aláírására.

Határidő: 2025. február 1.

Felelős: polgármester

Mány, 2026. január 20.



Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel.: (22) 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

8. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28. nyílt, rendes ülésére**

**Tárgy: Mányi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde Házirendjének módosítása
Előterjesztő: Varga Mihály**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt évben több jogszabályváltozás történt, melyek átvezetése a házirenden is szükséges. Kötelező jelleggel szerepeltetni kell a házirendben, amennyiben diabéteszes gyermek van, annak ellátása biztosított. Az óvoda az iskolához hasonlóan nem tarthat nyári szünetet, a nyitva tartást folyamatosan biztosítani kell. A nyári „zárva tartás” során is együttműködési megállapodással biztosítani kell másik befogadó intézményt. Továbbá, a szülők hogyan igazolhatják a hiányzásokat, rendkívüli szünet mikor rendelhető el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a házirend módosítással az egységes szerkezetbe foglalt okiratot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Tárgy: a Mányi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde Házirendjének módosításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mányi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde módosított Házirendjét a határozat mellékletét képező tartalom szerint elfogadja.

**Felelős: Polgármester
Jegyző**

Mány, 2026. január 13.



Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE
2065. Mány, Rákóczi u. 67.
Tel./fax.: (22) 350-806 Tel: 350-143
www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

9. napirendi pont

Előzetesen tárgyalja: -

ELŐTERJESZTÉS
Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28. nyílt, rendes ülésére

Tárgy: 2026. évi igazgatási szünet
Előterjesztő: Varga Mihály

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozza a köztisztviselők számára is az igazgatási szünet elrendelésének lehetőségét.

„13. § (1) Az igazgatási szünet időtartama

a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,

b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.

14. § Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálattal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást.

15. § A Kormány a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a Kttv. 2. §-ában felsorolt szervek vezetője számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén az e rendeletben foglaltak figyelembevételét.”

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény lehetőséget biztosít a képviselő-testület számára, hogy a köztisztviselők szabadságának összehangolt kiadása érdekében igazgatási szünet elrendeléséről döntsön.

„232. § (3) A képviselő-testület, valamint a 2. §-ban felsorolt szervek vezetője - a Kormány ajánlásának figyelembevételével - a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.”

Ez azt jelenti, hogy az igazgatási szünet alatt kiadható szabadság személyenként nem lehet több, mint 15 munkanap.

Az igazgatási szünet a Polgármesteri Hivatalt érinti. Az igazgatási szünet időtartamára az ügyeletet és a készenlét módját a jegyző határozza meg, a munkát megszervezi.

A halasztást nem tűrő ügyek esetében a jegyző köteles a munkát úgy megszervezni, hogy az ügyfelek érdeke ne sérüljön.

Ilyenek például:

- anyakönyvi ügyek (születés, házasságkötés, haláleset anyakönyvezése),
- ügyfél érdekének súlyos veszélyeztetése,
- hatósági bizonyítvány,
- krízishelyzetbe került személyek támogatása.

Az igazgatási szünet engedélyezéséről a képviselő-testületnek határozat formában kell döntenie. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint:

„67. § A polgármester

d) a jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására;”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

Határozati javaslat:

Tárgy: A 2026. évi igazgatási szünet elrendelése

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13 - 15. §-aira tekintettel, és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Mányi Polgármesteri Hivatalnál dolgozó köztisztviselők részére

1. nyáron 2026. július 20-tól 2026. augusztus 23-ig,
2. télen 2026. december 21-től 2027. január 3-ig

igazgatási szünetet rendel el.

Határidő: 2026. március 1.

Felelős: polgármester

Mány, 2026. január 20.



Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző



**MÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

2065. Mány, Rákóczi u. 67.

Tel.: (22) 350-143

www.many.hu polgarmester@many.hu

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

10. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS
Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28. nyílt, rendes ülésére

Tárgy: Képviselői beszámolók a 2025-ben végzett munkájukról
Előterjesztő: Varga Mihály

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint:

„32. § (2) Az önkormányzati képviselő:

k) köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.”

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy számoljanak be a 2025. évi tevékenységükről!

I. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2025-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pintér Zoltán alpolgármester 2025-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester

határidő: azonnal

II. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2025-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kovács Tibor képviselő 2025-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester

határidő: azonnal

III. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2025-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Orsós Zoltán képviselő 2025-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

IV. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2025-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szabó Julianna képviselő 2025-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

V. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2025-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szabó Zoltán képviselő 2025-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

VI. Határozati javaslat:

Tárgy: Képviselői beszámoló a 2025-ben végzett munkáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Csizmadia Zsolt képviselő 2025-ben végzett munkájáról szóló tájékoztatását elfogadja.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

Mány, 2026. január 20.



Az előterjesztést készítette: dr. Izsó Márta jegyző