

JEGYZŐKÖNYV

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. április 29-én megtartott rendes, nyílt üléséről

**Határozatok:**

- | | |
|-------------------|--|
| 64/2026. (IV.29.) | a 2026. április 29-i rendes, nyílt ülés napirendjéről |
| 65/2026. (IV.29.) | az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról |
| 66/2026. (IV.29.) | a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásról |
| 67/2026. (IV.29.) | a Mányi Művelődési Ház padlózatának kivitelezője kiválasztásáról |

Jegyzőkönyv

Készült: Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Mány Község Önkormányzata hivatalának (2065 Mány, Rákóczi u. 67.) Tanácskozótermében, 2026. április 29-én, 17 óra kezdettel megtartott rendes, nyílt ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Varga Mihály	polgármester
	Pintér Zoltán	alpolgármester
	Szabó Julianna	képviselő
	Szabó Zoltán	képviselő
	Kovács Tibor	képviselő
	Csizmadia Zsolt	képviselő

<u>Távol van:</u>	Orsós Zoltán	képviselő
--------------------------	--------------	-----------

<u>Jelen van továbbá:</u>		
dr. Izsó Márta, jegyző	jegyző	
Gyórfy Bernadett	jegyzőkönyvvezető	

Érdeklődő: nincs

Varga Mihály, polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit Mány Község Önkormányzata rendes, nyílt ülésén. Megállapítom, hogy az ülés az SZMSZ előírásainak megfelelően került összehívásra. A jelenléti ív alapján Mány Község Önkormányzata 7 fős Képviselő-testületéből 6 fő képviselő jelen van – Orsós Zoltán képviselő úr jelezte, hogy ma nem tud részt venni ülésünkön – a Képviselő-testület határozatképes, minősített többséget igénylő döntés is meghozható.

Alpolgármester úr jelezte, hogy a napirend előtt szeretne pár szót szólni.

Pintér Zoltán, alpolgármester:

Köszönöm. Április közepén a kitelepítésre való megemlékezés alkalmából Leimen város küldöttsége járt nálunk. Testvárvárosunk vezetőivel nagyon baráti és megható pillanatokat éltünk át, sajnálom, hogy az önkormányzatunk részéről nem volt nagyobb a részvétel. A leimeni küldöttség minden képviselőnek készült egy kis ajándékkal, amelyet most átadok azoknak a képviselőknak, kik nem tudtak jelen lenni a programokon. Jó kapcsolatot sikerült kialakítani a két település között. Mány egy üvegplakettet és egy jelképes 0 eurós bankót kapott a barátságot és a köteléket szimbolizálja mindkettő, ezt Polgármester úr vette át Leimen polgármesterétől.

(Alpolgármester átadja az ajándékokat, majd ezután megosztja az együtt töltött napok programjait, a tapasztalatokat. Érintőlegesen beszél a német önkormányzatok működéséről összetételéről is.)

Pintér Zoltán, alpolgármester:

Megköszönöm a Mányi Német Nemzetiségi Önkormányzatnak, és a Mányi Svábok Egyesületének a tökéletes vendéglátás és a jól szervezett programokat.

Varga Mihály, polgármester:

Köszönjük ezúton is a munkájukat, és köszönöm a beszámolót Alpolgármester úrnak. Az ülést 17 óra 10 perckor megnyitom. Elsőként a napirend elfogadására teszek javaslatot, amennyiben a megküldött napirendhez más javaslata van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2026. (IV.29.) határozata
a 2026. április 29-i rendes, nyílt ülés napirendjéről**

Napirendi pontok:

1. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
2. Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról
3. Döntés a Mányi Művelődési ház padlózatának felújítására kivitelező kiválasztásáról
4. Bejelentések

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. napirendi pont: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Varga Mihály, polgármester:

Jegyző asszony ismerteti az előterjesztést.

dr. Izsó Márta, jegyző:

Az előző beszámoló óta gyermekszületési támogatás nem volt. Összesen 3 rendkívüli települési támogatás volt Polgármester úr részéről.

Varga Mihály, polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, kérem, a beszámoló lefogadásáról szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
65/2026. (IV.29.) határozata
az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatosan

2. napirendi pont: Tájékoztatás a testületi határozatok végrehajtásáról

Varga Mihály, polgármester:

A határozatokat tartalmazó táblázat aktualizálva lett a legutóbbi döntéseinkkel.

dr. Izsó Márta, jegyző:

A határozatok végrehajtása folyamatos, a Háromrózsai ingatlan átruházásáról szóló szerződés aláírása a jövő héten lesz.

Varga Mihály, polgármester:

Köszönöm. Van-e valakinek kérdése? Ha kérdés nincs, kérem szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2026. (IV.29.) határozata
a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásról**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatosan

3. napirendi pont Döntés a Mányi Művelődési ház padlójának felújítására kivitelező kiválasztásáról

Varga Mihály, polgármester:

Az egyik ok, amiért korábban nem döntöttünk a témában az a TOP PLUSZ beadott pályázatunk miatt, amiről azóta sem érkezett semmi információ, viszont ez a Magyar Falu Programban elnyert támogatás felhasználására rendelkezésre álló időnk meg fogy. A korábban Szabó Zoltán képviselő úr által javasolt rétegrendet és munkálatokat beépítettük az ajánlatkérésbe, és az ajánlattevők számára megküldtük, hogy árazzák be így is, és tegyenek új ajánlatot. Meglepő módon az árat egyik ajánlattevő sem módosította, mindenki részéről belefér a korábban adott ajánlati árba a kért műszaki tartalom.

(A Képviselő-testület átnézi a táblázatokat, először nem találják benne a vízszigetelést és a később kért módosításokat. Majd megállapítják, hogy benne van, csak valóban költség nélkül, mert a vállalkozók ezt nem vették külön költségnek, ezért is maradtak az eredetileg adott ajánlati árak.)

Pintér Zoltán, alpolgármester:

Én beszéltem az egyik vállalkozóval, aki arról tájékoztattott, hogy ezzel a műszaki tartalommal is belefér az adott ajánlatba, hiszen ők eleve úgy adták az ajánlatot, hogy tisztában voltak azzal, hogy ebbe mit kell belerakni, és eleve úgy kalkuláltak.

Csizmadia Zsolt, képviselő:

Az fontos, hogy ezt csatoljuk a szerződéshez, hogy az legyen benne, ami most a műszaki tartalomba.

Szabó Julianna, képviselő:

Eleve bele kell tenni vagy hozzá kell csatolni a tartalmat.

Varga Mihály, polgármester:

Ahogy eddig is, a szerződéshez hozzá lesz csatolva ez a műszaki részletező táblázat.

Csizmadia Zsolt, képviselő:

Továbbra is azt hiányolom, hogy nem kértünk egy költségbeclést a legmagasabb, már a TOP-os pályázatnak is megfelelő műszaki tartalomra, amibe a padlófűtés is benne van, vagyis annak előkészítése. Ez döntés kérdése. Döntés kérdése, hogy van-e rá 10 millió forintunk, hogy a legmagasabb műszaki tartalmat megvalósítsuk. Ha úgy döntünk, hogy nem, akkor kezdjük el visszabontogatni, hogy mi az ameddig el akarunk menni.

Szabó Julianna, képviselő:

Eddig megyünk el, mert ennyi pénzünk van.

Varga Mihály, polgármester:

Legyünk tisztában azzal, hogy most annyi lehetőségünk van, ami most az asztalunkon van. Most azt kell eldöntenünk, hogy van egy már elnyert projektünk erre a feladatra, és azt most megcsináljuk a bővített műszaki tartalommal és ehhez kiválasztjuk a kivitelezőt.

Csizmadia Zsolt, képviselő:

Állj, a legfontosabbat azért mondjuk ki...Tehát onnan indulunk el, hogy ezt a projektet meg kell valósítani, ez a nulladik lépés. Ha kell segítek, hogy kérek ajánlatokat a legmagasabb műszaki tartalomra, és akkor két hét múlva újra összeülünk és ezt megbeszéljük. Így a lehető leghamarabb el tudna indulni és nem kell hónapokat várni. És akkor közösen azt tudjuk mondani, hogy ez egy olyan műszaki tartalom, amiért érdemes pénzt belerakni.

Szabó Zoltán, képviselő:

Én most azt tudom mondani, hogy áttekintve a mostani műszaki tartalmat, és a kivitelező valóban belerakja a víz- és hőszigetelést, akkor részemről elfogadható lenne, hogy még plusz 3 millióért beletegyük a padlófűtés csöveit is.

Pintér Zoltán, alpolgármester:

Én nem látom ennyire pozitívan ezt az egészet, hogy mikor lesz arra pénzünk, hogy

ezt az egészet ilyen szinten tudjuk bővíteni, mert itt nem csak a padlóban lévő csövekről van szó, mert az önmagában a hőszivattyú nélkül mit sem ér. A padló felújításának szükségességét kell szem előtt tartani. A fűtést most megoldottuk, van klíma, van gáz, a hőszigetelés egy része az ablakok cseréjével és a mostani műszaki tartalmú padlóval egyelőre megoldott. És nem vagyok biztos abban, hogy a padlófűtés a legmegfelelőbb irány, amely fele el kellene mennünk. Abban sem vagyok biztos, hogy ebbe nekünk plusz pénzt kellene beletennünk. Én kintartok amellet, hogy a padlót a most előttünk lévő tartalommal csináljuk meg.

Szabó Julianna, képviselő:

Én is ezt támogatom.

Szabó Zoltán, képviselő:

De a fűtésrendszert ezzel nem korszerűsítjük.

Varga Mihály, polgármester:

De ez most nem is cél.

(A Képviselő-testület tovább vitatkozik a padlófűtésről, a művelődési ház későbbi bővítéséről.)

Varga Mihály, polgármester:

Előbb-utóbb biztos szükség lesz a művelődési ház újragondolása, bővítés, korszerűsítés, de ez nem mai téma. Kérem, most arról döntsünk, hogy kiválasztjuk a kivitelezőt, aki módosított műszaki tartalommal elvégzi a padló felújítását. A legalacsonyabb ajánlatot adó kivitelező kiválasztására teszek javaslatot, kérem, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 5 (öt) „igen” szavazattal, 1 (egy) „nem” szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

67/2026. (IV.29.) határozata

a Mányi Művelődési Ház padlózatának kivitelezője kiválasztásáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mányi Művelődési Ház padlózatának a beadott árajánlat szerint Vitai Zoltán ev./ ICC Szerkezetépítő Kft.-t (2065 Mány, Deák F. u. 30. 68812238-1-27/26354282-2-07) bízza meg. Egyben felhatalmazza a polgármestert a jegyzőkönyv mellékelt szerződést aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csizmadia Zsolt, képviselő:

Szeretném kérni, hogy a kivitelést műszaki ellenőr is felügyelje, dokumentálja, hogy valóban az valósul-e meg, ami az ajánlatban szerepel. Köszönöm.

Varga Mihály, polgármester:

Természetesen ez így is lesz.

4. Bejelentések

Varga Mihály, polgármester:

Ma voltak itt voltak a HÉSZ készítői egy rövid egyeztetésre, és megbeszéltük, hogy a képviselő-testülettel 2026. május 20-án ülnék össze, hogy egyeztessünk a terveinkről, lehetőségeinkről. Pontos időpontot most még nem tudok mondani, de kérem, ezen mindenki szíveskedjen részt venni.

Csizmadia Zsolt, képviselő:

Csak én nem találom a döntést a hétvégén megrendezésre kerülő „MányOn” rendezvény költségeire a testületi határozatot? Nem kellene ezt megszavaznunk?

Varga Mihály, polgármester:

Nem, ezt az elfogadott költségvetésünk tartalmazza, erről akkor döntöttünk.

Csizmadia Zsolt, képviselő:

Nem láttam.

dr. Izsó Márta, jegyző:

A rendezvények során szerepelt ÁFÁ-val és ÁFA nélkül is.

Varga Mihály, polgármester:

Egyéb bejelentenivalója van-e valakinek? Amennyiben nincs, megköszönöm a Képviselő-testület mai munkáját a nyílt ülést 17 óra 55 perckor berekesztem.


Varga Mihály
polgármester




dr. Izsó Márta
jegyző