

MÁNYI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkezett: 2700.	2026 JÚL 17.
Ügy.zám: M/2013-6/2026.	
Előadó: ZBA	

Hirdetmény

Meghívó

Bicske-Óbarok-Nagyegyháza Földtulajdonosok Közgyűlése

A gyűlés napirendje, amelyekben határozathozatal szükséges:

1. Határozathozatal szabályai, regisztráció, adminisztratív feladatokat ellátók megválasztása.
2. Pénzügyi beszámoló.
3. Döntés a haszonbérleti díjról.
4. Döntés a fel nem használt, a VT által befizetett bérleti díjak felhasználásáról.
5. Új közös képviselő választása.
6. Hozzászólások, bejelentések.

A gyűlés helye: 2060. Bicske, Mányi út 1. Pötördi Autószervíz

A gyűlés ideje: 2026. 08.08. 18 óra.

Határozatképtelenség esetén a gyűlést 2026. 08.08. 18.30-ra összehívom.

Képviselő formája:

Amennyiben a vadászterületnek minősülő föld tulajdonosa a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviselőről a Ptk.219-223§-aiban foglaltaknak megfelelően kiállított olyan írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada-ideértve a részarány AK értékét is, a képviselő személye, a vadászterületnek minősülő föld helyrajzi száma, területe hektárban, hogy a tulajdonos jogosult a Vtv.12.§-ában foglaltak szerinti kérdésekben a tulajdonos nevében jognyilatkozatot tenni.

Felhívjuk azon vadászterületen belüli földtulajdonosok figyelmét, akik külön-külön harminc hektárt el nem érő földtulajdonnal rendelkeznek és a határozathozatalig nem állítanak közös képviselőt, úgy az 1996. évi LV. törvény 12.§szerinti kérdésekkel kapcsolatos jognyilatkozatot helyettük az érintett föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője teszi meg.

A közgyűlésről távolmaradó és a maga helyett képviselőt nem állító személyenként harminc hektárnál nagyobb földtulajdonnal rendelkező tulajdonosok helyett is a jegyző tesz nyilatkozatot.

Kérjük a határozathozatalon résztvevőket, hogy hozzák magukkal nyilatkozat tételük alapjául szolgáló földterületek tulajdonát igazoló okiratot (Vhr. 6.§ alapján).

(3) A Vtv. Alkalmazásában a vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

Mányi.
Kifüggetlés ügyje: 2026.07.17.
Lerékel ügyje: 2026.08.03.



- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan széljegyzettel ellátott tulajdonosi lapja esetén a tulajdon bejegyzése alapjául szolgáló okirat eredeti vagy közjegyzővel hitelesített másolati példányát (mindkét esetben a benyújtást a földhivatal az okiraton igazolta);
- c) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített példányát;
- d) a kárpótlási árverés során készült árverési jegyzőkönyvet vagy a közjegyző által hitelesített példányát, valamint
- e) a Földhivatal, vagy Földmérési és Távközlési Intézet (a továbbiakban FÖMI) által (papíralapú vagy elektronikus adathordozón) kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- f) a Földhivatal vagy a FÖMI által papíralapú vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a termőföldek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó területi összesítőt;
- g) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő helyszíni adatbemutatót vagy a tulajdoni lapmásolat ügyfélkapun keresztül lekért elektronikus dokumentumának helyszíni bemutatását.

(4) A települési önkormányzat jegyzőjére – amennyiben a tulajdonosok törvényes képviselőjeként jár el, - a (3) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni.

A tulajdonosi vagy a képviseleti jogosultság igazolását a vadászterület tulajdonosi közösségének bármely tagja kérheti (Vhr.8.§. (4) bekezdés).

(5) A vadászati közösséghez tartozó föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3) bekezdésben felsorolt igazolások bármelyikével be nem jelentették.

A felsorolt napirendekben a határozatképes gyűlés egyszerű szótöbbséggel hozott határozatai szükségesek.

A hirdetmény a Vtv-ben és a 2004. évi XCIV. törvény 2§ (1) bekezdése szerint előírt módon került kifüggesztésre, a földtulajdonosok támogatásával és azok megbízása alapján hitelesen.

Bicske, 2026. 07. 16.



Abel János

földtulajdonosi képviselő