

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: CSIZMADIA ZSOLT
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
(a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs
(a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek
(a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Csizmadia Zsolt
3. A házas-/élettárs neve: Csizmadia Veronika
4. A gyermek neve: Csizmadia Dániel

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 - A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 2065 Mány Deák Ferenc u.3
 - a) Az ingatlan területnagysága: 1304 nm.
 - b) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterületi ingatlan 886 hrsz.
 - c) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 140 nm
 - d) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
 - e) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
 - f) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 19/20
 - g) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés , 1990

2.

- a)A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is)
- b)Az ingatlan területnagysága:
- c)Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterületi ingatlan
- d)Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: telek
- e)Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f)A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g)Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h)A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

3.

- a)A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b)Az ingatlan területnagysága:
- c)Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):beépítetlen terület
- d)Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:park
- e)Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f)A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g)Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h)A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a)A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b)Az ingatlan területnagysága:
- c)Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- d)Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- e)A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- f)A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: BMW X6. típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2024.03.22. vétel.
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4.¹ Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:

¹ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

a szerzés ideje, jogcíme:
 c) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 d) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 e) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, biztosítás stb.):

megnevezés: PMÁK.

névérték, biztosítási összeg: 10.000.000,-Ft

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7.2 A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8.3 Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában(forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9.4 Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: fegyverek.....

megnevezés:

² Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

³ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

⁴ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): MFB 10.000.000;
forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

Az egyéb ingatlanok az 1. mellékletben szerepelnek

.....

.....

.....

.....

.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ügyvezető

Munkahelye: Master Granulat Kft.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen
nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 266.800;Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a)A tevékenység megnevezése: mezőgazdasági

b)A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c)A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): időszakos

d)A jövedelem (bruttó) összege: 2.500.000; Ft

a)A tevékenység megnevezése: Egyházmegyei Főgondnok

b)A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Vértessaljai Egyházmegye

c)A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):évi

d)A jövedelem (bruttó) összege: 2.666.160,- Ft

a)A tevékenység megnevezése:

b)A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c)A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d)A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Master Granulat Kft.
2. Gazdasági társaság formája: Kft.
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50. %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 90. %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %



Vagyonynyilatkozat melléklete

1. Mány 047/26 hrsz. Szántó 2.892 nm 1/1
2. Mány 058/31 hrsz. Szántó 46.313 nm 1/1
3. Mány 266 hrsz. Belterület 4.503 nm 2/14
4. Mány 3732 hrsz. Szőlő 1.175 nm 1/2
5. Mány 010/23 hrsz. Szántó 13.313 nm 1/1
6. Mány 047/30 hrsz. Kivett ip. ter. 12.103 nm 1/1
7. Mány 047/27 hrsz. Szántó 4545 nm 1/1
8. Mány 087/1 hrsz. Erdő oszt. közös 723.198 nm 1992/52974
9. Mány 095/4 hrsz. Erdő oszt. közös 111.960 nm 3132/30114
10. Mány 095/6 hrsz. Erdő oszt. közös 147.701 nm 3735/31020
11. Mány 095/8 hrsz. Erdő oszt. közös 71.468 nm 1242/11.404
12. Mány 0102 hrsz. Erdő oszt. közös 171.486 nm 1063/14028
13. Mány 0105 hrsz Erdő 10.439 nm 83/365
14. Mány 0113/5 hrsz. Erdő oszt. közös 56.884 nm 1.139/5.120
15. Mány 0113/9 hrsz. Gyep 3.706 nm 1/1
16. Mány 0117 hrsz. Szántó 14.365 nm 1/1
17. Mány 0113/14 hrsz. Gyep 28.294 nm 1/1
18. Mány 0119/1 hrsz. Erdő oszt. közös 325.219 nm 618/29.270
19. Mány 0119/11 hrsz. Gyep 1.455 nm 1/1
20. Mány 0119/12 hrsz Gyep 1.804 nm 1/1
21. Mány 0120 hrsz. Erdő 39.173 nm 211/1.371
22. Mány 0122/2 hrsz. Erdő 6.423 nm 1/1
23. Mány 0122/4 hrsz. Erdő 4.735 nm 56/166
24. Mány 0122/5 hrsz. Erdő oszt. közös 41.987 nm 76/1470
25. Mány 0122/6 hrsz. Erdő oszt. közös 102.973 nm 254/3.604
26. Mány 0122/9 hrsz. Gyep 1.981 nm 1/1
27. Mány 0129/18 hrsz. Szántó 3.005 nm 1/1
28. Mány 0160 hrsz. Erdő oszt. közös 162.783 nm 149/5.697
29. Mány 0163/4 hrsz. Gyep 2.485 nm 1/1
30. Mány 0103/9 hrsz. Szántó 5.556 nm 1/1
31. Mány 0103/10 hrsz. Gyep 2.456 nm 1/1
32. Mány 047/25 hrsz. Szántó 2.187 nm 1/1
33. Mány 0119/9 hrsz. Gyep 10.178 nm 1/1
34. Mány 0163/2 hrsz. Szántó 120.898 nm 1/1
35. Mány 0116/1 hrsz. Szántó 120.095 nm 1/1
36. Bicske 0136/52 hrsz. Szántó 22.829 nm 1/1
37. Mány 0103/5 hrsz Erdő 21.252 nm 391/783
38. Mány 091/1 hrsz Erdő 8.747 nm 102/306
39. Mány 0119/13 hrsz Fásított terület 2162 nm 1/1

Kelt: Mány, 2026.01.23.

